



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>69 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>3675590</b>          |
| Prix       | <b>383 000 €</b>        |

# Le Cannet

## Appartement à vendre (06110)

Exclusivite : coup de Cœur assurée vue panoramique mer et estère avec accès au jardin privatif dans petite copropriété à deux pas de toutes commodités. Beaucoup de charme et d'authenticité pour ce spacieux et lumineux 3 pièces de 68.62 m<sup>2</sup> situé en 2ème étage et dernier étage sans ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'un spacieux séjour salle à manger pouvant servir également de chambre, d'une chambre, d'un wc, invité, d'une salle de bain. Les pièces de vie ouvrent sur un balcon jouissant d'une vue mer à couper le souffle. Spacieuse cave de 8.68 m<sup>2</sup> en sous sol accès au jardin complanté de divers essences Méditerranéennes propice à la Détente dans ce lieu enchanteur situé à 2 pas des commerces beaucoup de potentiel charges mensuelles 223 €uros (copro + chauffage) copropriété de 10 lots - pas de procédure en cours les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://georisques.gouv.fr/>

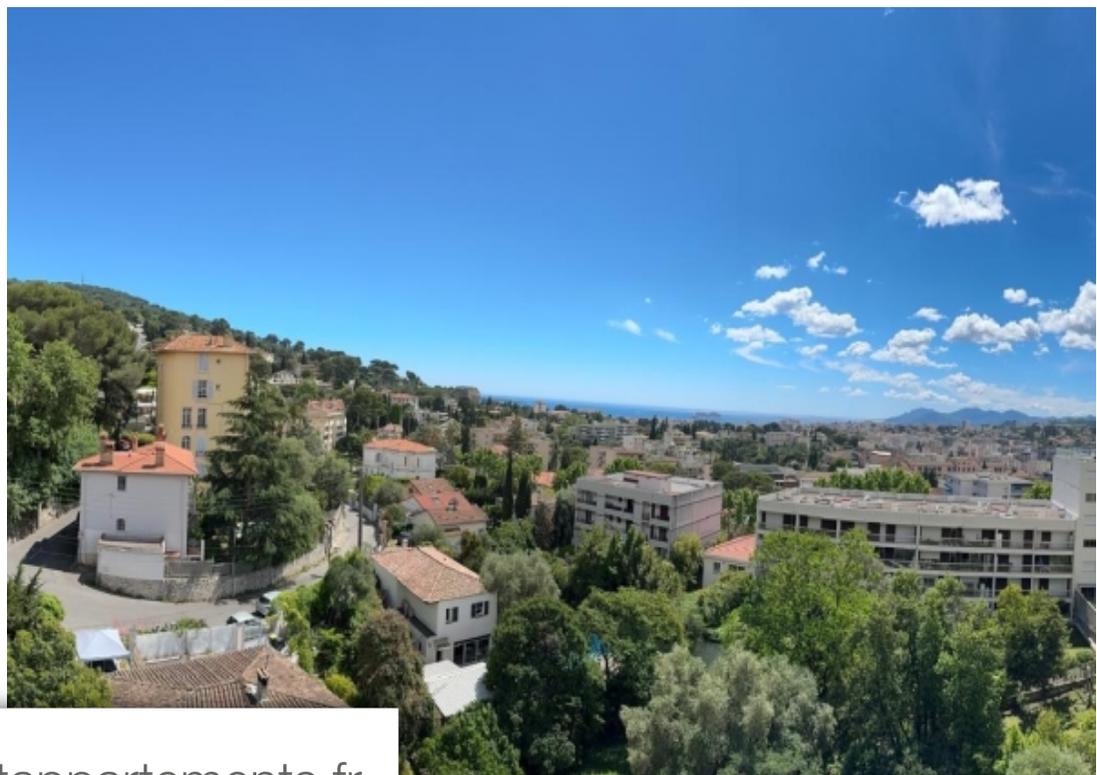
## AGENCE DU CANNET

21, boulevard Sadi-Carnot - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

