



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>52 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3675600</b>
Prix	<b>180 200 €</b>

# Le Cannet

## Appartement à vendre (06110)

Le Cannet - studio type f1 avec alcôve exclusive - secteur mairie - dans résidence de standing à proximité immédiate de toutes commodités, spacieux f1 de 52.23 M<sup>2</sup>, en bon état général et avec beaucoup de potentiel. Il se compose d'une grande entrée avec nombreux placards, d'une salle de bains avec wc (rafraichissement à prévoir), d'un coin nuit/alcôve de 11.58 m<sup>2</sup> et d'une spacieuse pièce de vie avec coin cuisine. Belle terrasse de 5.10 m<sup>2</sup> avec vue dégagée. Nombreux rangements, grande cave saine sur le même niveau. A voir absolument ! Copropriété de X lots principaux. Appel de fonds prévisionnel annuel de 876 € (copro-chauffage- eau chaude) - pas de procédures en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://georisques.Gouv.Fr/>

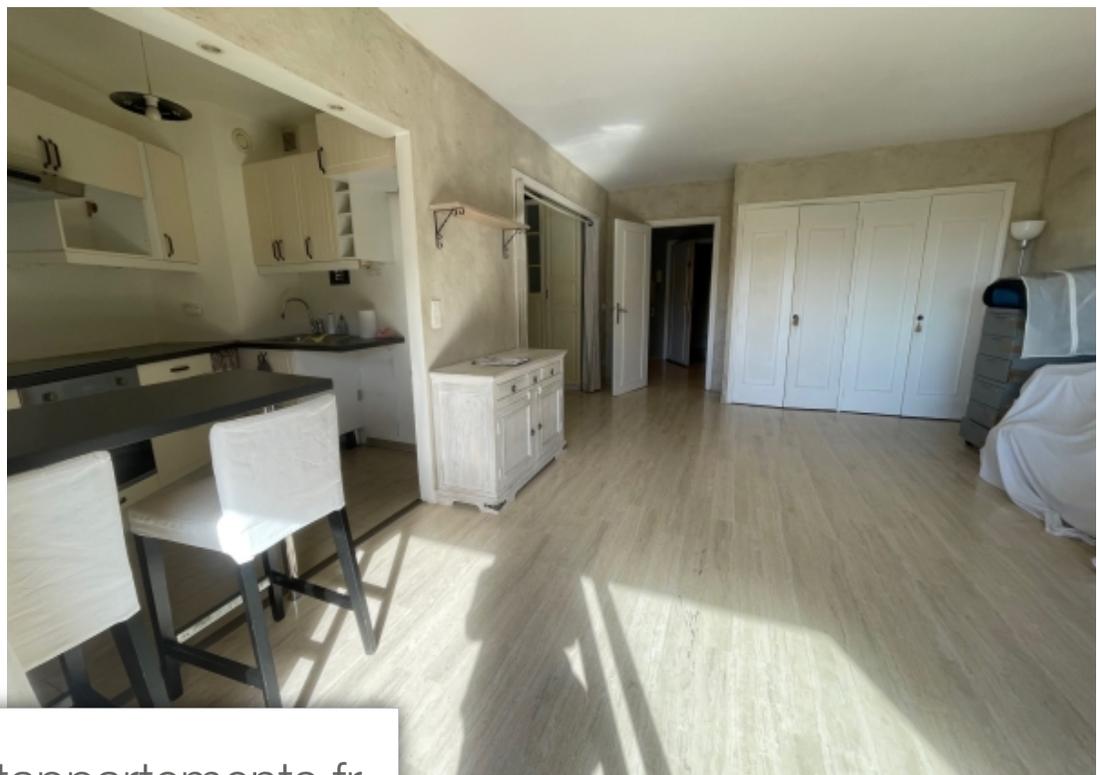
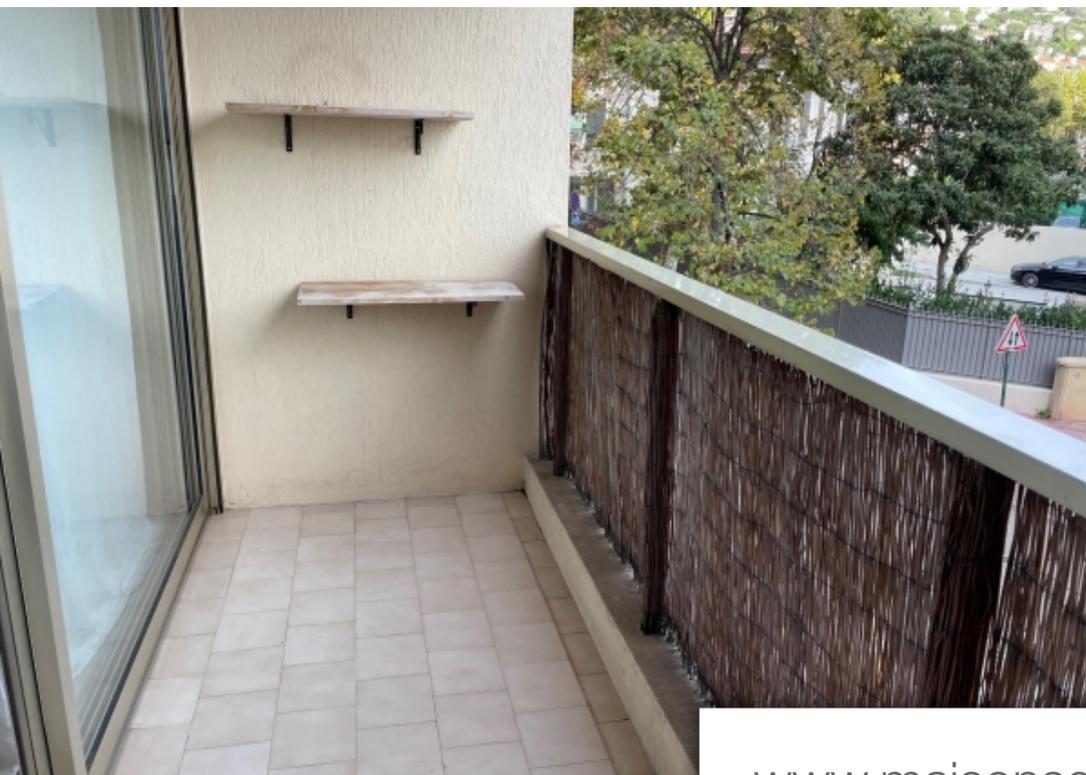
## AGENCE DU CANNET

21, boulevard Sadi-Carnot - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

