



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	BPNIC281474976983047
Prix	540 000 €

Le Cannet

Appartement à vendre (06110)

Emplacement idéal à moins de 10 minutes de Cannes : venez Découvrir cette nouvelle résidence installée dans un écrin de verdure au milieu d'un parc arboré. À proximité immédiate de la place principale du Cannet, vous disposerez des commerces de proximité, des espaces culturels et des équipements sportifs. Magnifique T4 de 90m² avec un beau séjour cuisine de 35m² desservant sa belle terrasse de 44m² exposé sud/ouest. Trois belles chambres avec placard dont une suite parentale avec sa salle d'eau privative. Salle de bain équipée + wc suspendu indépendant prestation de qualité : accès sécurisé, ascenseur, portes palières 5 points avec serrure de sûreté a2p*, salle de bain équipée, wc suspendus, volet roulant à commande électrique dans toutes les pièces. Prix 540 000 € 2 garages en sous-sol : 40 000 € remise des CLés 2t 2025 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation rt2012 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à la loi pinel* personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou totale de la taxe foncière ...

BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site Bonaparte.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

