



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85055569</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

# Le Cannet

## Appartement à vendre (06110)

Ce Magnifique 4 pièces de 85 m2 traversant et d'angle a été rénové en 2023. Il est situé dans une résidence au calme absolu à seulement 200 m de la mairie du Vieux Cannes. Cet appartement dispose d'un joli jardin fleuri de 55 m2, il est composé d'un spacieux salon avec baies vitrées donnant sur le jardin exposé Sud -Ouest , 3 chambres, 2 salles de douche , toilette invité , une grande cuisine indépendante toute équipée et de nombreux placards. Un box fermé avec porte électrique et une cave complètent cet ensemble immobilier. Une visite de ce bien, rare sur le marché est à planifier rapidement !!

*This magnificent 4-room apartment of 85 m2, crossing and corner, was renovated in 2023. Located in an absolutely quiet residence, just 200 m from the Vieux Cannes town hall. This apartment has a pretty flowered garden of 55 m2, it is composed of a spacious living room with bay windows overlooking the south-west facing garden, 3 bedrooms, 2 shower rooms, guest toilet, a large fully equipped independent kitchen and many cupboards. A closed box with electric door and a cellar complete this real estate complex. A visit to this property, rare on the market, should be planned quickly!!*

## **CAPAZUR ESTATE**

20, avenue Pierval Villa le secant - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

