



Pièces	3 Pièces
Superficie	87 m²
Référence	2542
Prix	1 050 000 €

Le Cannet

Appartement à vendre (06110)

Succombez au charme de ce 3 pièces niché dans une résidence haut de gamme, calme, avec gardien et piscine. Situé dans quartier résidentiel prisé du Cannet. Doté d'une magnifique terrasse de 23 m² exposé plein sud, cette propriété offre une vue panoramique imprenable sur la mer, allant des collines de la Californie jusqu'à l'estérel en passant par la baie de Cannes. L'appartement traversant, il dispose d'une superficie généreuse de 87 m², comprenant un séjour lumineux qui donne sur la terrasse, idéale pour admirer les couchers de soleil, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, un wc invité, 2 suites parentales avec dressings et leurs salles de bains / douche à l'italienne ainsi que des toilettes. Ce bien dispose d'une climatisation gainable complète, de nombreux espaces de rangement et d'une distribution optimisée. Une grande cave isolée et un garage fermé viennent compléter ce bien. Contact agence Laforet Le Cannet : 04 22 46 17 17 ou Mélissa au 06 11 84 64 67 estimation des coûts annuels d'énergie du logement sont compris entre 610 € et 826 € par an les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. ...](http://www.Georisques.Gouv...)

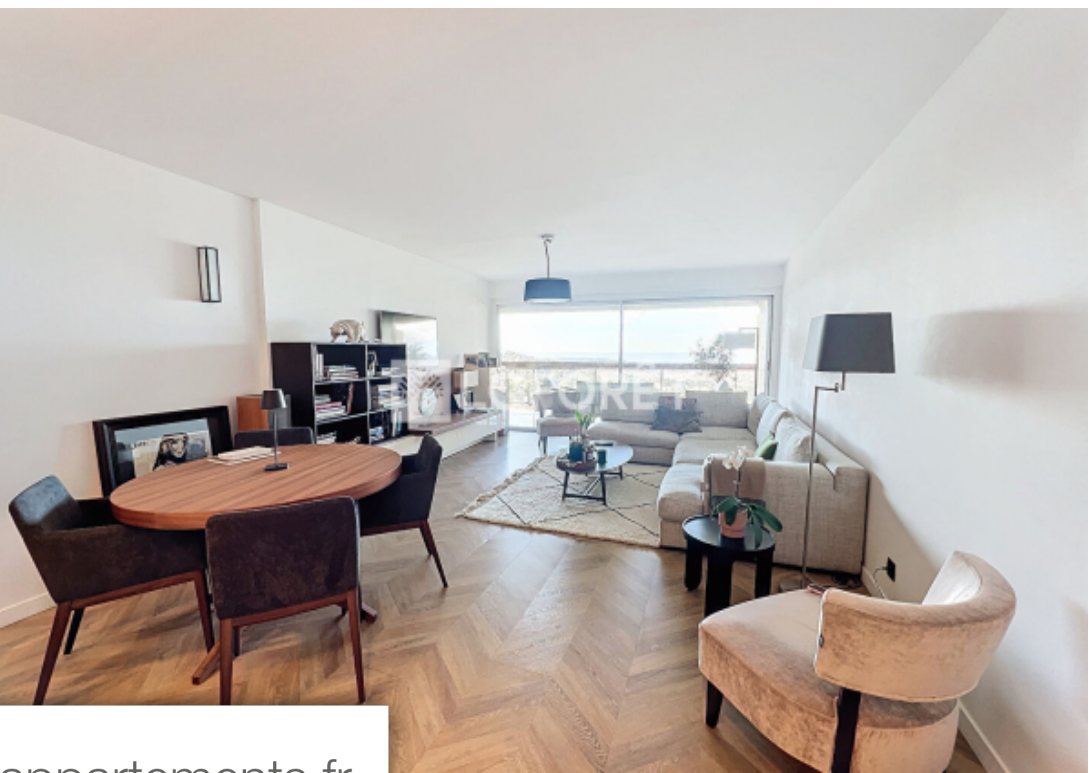
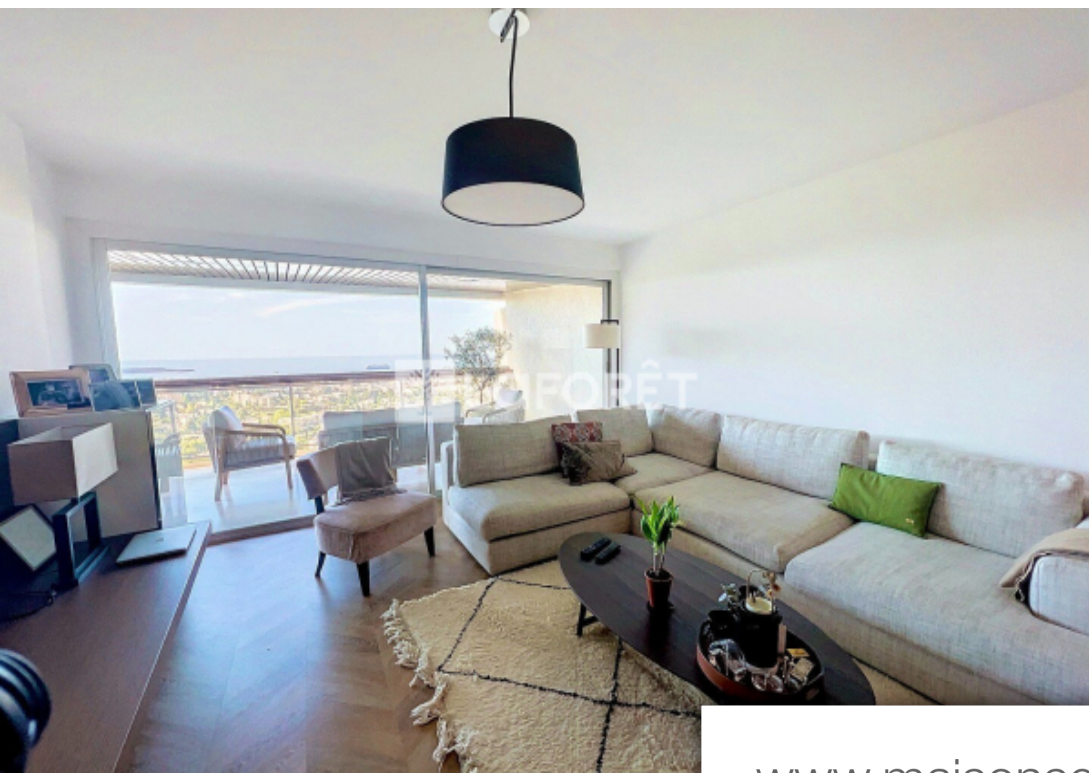
LAFORET LE CANNET

25 Boulevard Sadi Carnot - 06610 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

