



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AZ-1806-3723</b>
Prix	<b>870 000 €</b>

# Le Pradet

## Appartement à vendre (83220)

Contact monappart9 : aziza bine 06 23 36 34 66 superbe appartement de type 4 dans un quartier très recherché proche mer dans un quartier résidentiel calme et prisé, à proximité des commodités et à quelques minutes de superbes criques, cette résidence intimiste et arboré vous charmera par son architecture, son emplacement et ses espaces verts. Ce sublime 4 pièces de 95 m2 avec 195 m2 de jardin privatif se compose d'une superbe pièce de vie ouvrant sur une belle terrasse tropézienne de 25 m2, de 2 chambres confortables et d'une suite parentale, d'un cellier, d'une salle de bain et un wc séparé . Une cave et 3 stationnements complètent l'ensemble. Prestations de qualité supérieure : climatisation réversible, volets roulants électriques, re 2020, hall soigneusement Décoré, résidence sécurisé, contrôle d'accès, sèche-serviettes électrique, robinetterie thermostatique, parking en sous-sol... Son prix : 870 000 euros ttc remise des CLés : 2t2026 d'autres lots disponible du t2 et t4 faites-vous accompagner dans votre recherche immobilière par aziza binet - 06 23 36 34 66 pas de frais d'agence et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ...

## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**AZIZA BINET**

06 23 36 34 66

a.binet@monappart9.fr

www.monappart9.com

231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)