



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>41 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2360</b>
Prix	<b>219 000 €</b>

# Les Issambres

## Appartement à vendre (83380)

Dans une petite résidence proche des plages, charmant duplex de 41 m<sup>2</sup> avec vue mer et terrasse de 7 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une cuisine indépendante, d'une salle de bain avec WC, et d'un séjour avec mezzanine, le tout ouvrant sur une terrasse confortable. Une place de parking est incluse. Idéal pour un investissement locatif en raison de son emplacement ou comme pied-à-terre. Petite copropriété avec faibles charges. Copropriété de 16 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 50.00 euros.

*In a small residence close to the beaches, charming duplex of 41 sqm with sea view and terrace of 7 sqm. It consists of an independent kitchen, a bathroom with WC, and a living room with mezzanine, all opening onto a comfortable terrace. A parking space is included. Ideal for a rental investment due to its location or as a pied-à-terre. Small joint ownership with low charges. Les Issambres, a charming village between Sainte-Maxime and Saint-Raphaël, is a jewel of the Côte d'Azur. Known for its fine sandy beaches and idyllic coves, it offers a peaceful and authentic atmosphere. Along its eight ...*

## **AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES**

RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

