



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA16866-COST92</b>
Prix	<b>560 000 €</b>

# Levallois Perret

## Appartement à vendre (92300)

Levallois - Perret / Marcel Cerdan Cost immobilier vous invite à venir découvrir cet appartement de 2 pièces, de 47m2 au 2 étage avec ascenseur, d'un immeuble récent très bien entretenu. L'appartement est composé d'une entrée, d'un séjour lumineux exposé plein sud avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, et un balcon filant. Une salle de bain et un WC séparé complètent ce bien. Ce bien a été entièrement refait à neuf, aucun travaux n'est à prévoir. A proximité immédiate des commerces et transports ( Métro 3 / Pont de Levallois à 500 m ) Une cave et un parking sous terrain complètent cet appartement. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 18 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 480.00 et 700.00 €. Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

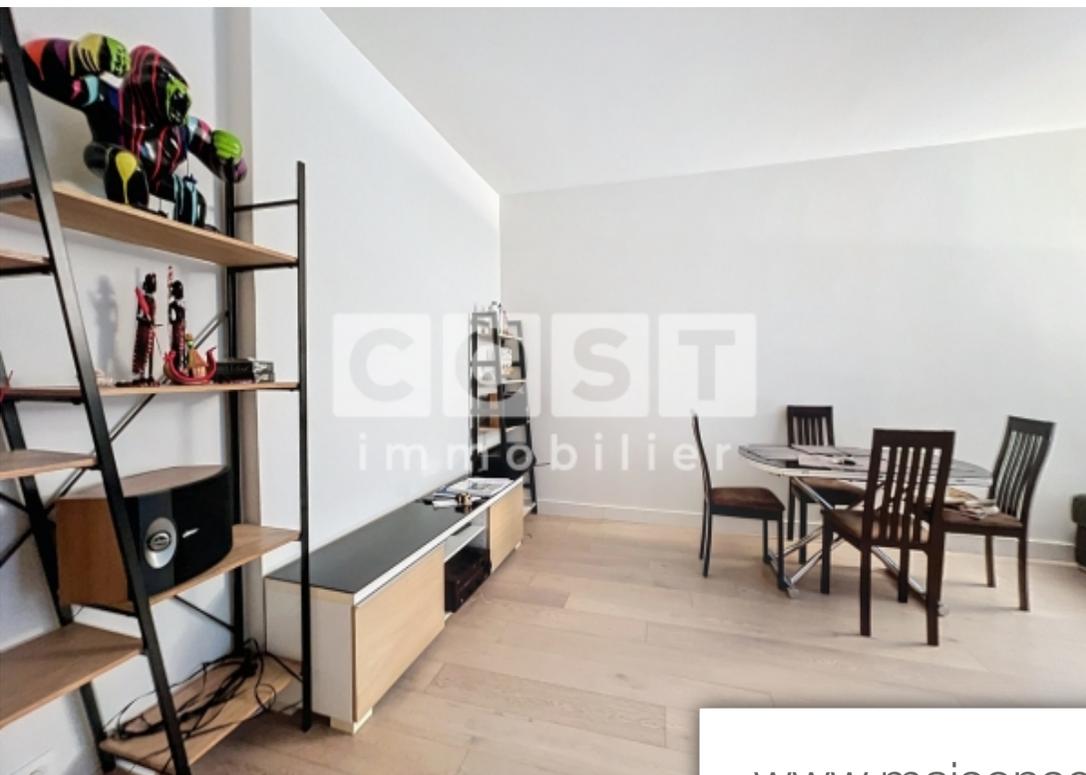
## **COST IMMOBILIER**

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

