



Pièces	4 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	3748AGETG
Prix	850 000 €

Lyon 1^{er}

Appartement à vendre (69001)

A proximité de la fresque des Lyonnais et du cœur de Lyon, Avenir Investissement a le plaisir de vous présenter en exclusivité ce magnifique appartement de 120m² avec vue dégagée sur la Saône et Fourvière. Niché au sein d'une résidence de standing sécurisée de 1880, il dispose du cachet de l'ancien (hauteur sous plafond, moulures, cheminées, parquet) et saura vous charmer par son style. Il se compose d'une belle pièce de vie donnant sur le balcon surplombant la Saône, cuisine aménagée ouverte sur la salle à manger, bibliothèque, deux chambres, salle de bains et toilette indépendante. Les atouts majeurs : la localisation incroyable, la vue, les volumes, le cachet. Une cave et un grenier complètent ce bien. Possibilité d'acquiescer une place de stationnement en sus pour 35 000€ur. Votre contact privilégié : arnaud gelay au 06 70 86 84 38



AVENIR INVESTISSEMENT

90 RUE DUGUESCLIN - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Avenir
INVESTISSEMENT



Avenir
INVESTISSEMENT

www.maisonsetappartements.fr



Avenir
INVESTISSEMENT



Avenir
INVESTISSEMENT