



Pièces	2 Pièces
Superficie	48 m²
Référence	4680
Prix	299 000 €

Lyon 1^{er}

Appartement à vendre (69001)

Découvrez ce magnifique appartement T2 entièrement rénové, idéalement situé au coeur du quartier historique et vibrant de la Croix-Rousse. Niché au 2ème étage d'un immeuble charmant, cet appartement offre un cadre de vie confortable et moderne. Traversant et lumineux, d'une superficie de 48m², il se compose d'une belle entrée avec placards qui dessert une grande chambre avec placard, une cuisine indépendante, équipée et moderne comprenant de nombreux rangements, une salle d'eau contemporaine, un séjour spacieux et charmant avec son parquet massif. Proximité des transports en commun, commerces et écoles. Cet appartement est prêt à accueillir ses nouveaux occupants. Il est idéal pour un couple, un jeune professionnel cherchant à s'installer dans un quartier dynamique et convivial de Lyon ou bien pour de l'investissement. Copropriété de 15 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 720.00 euros.

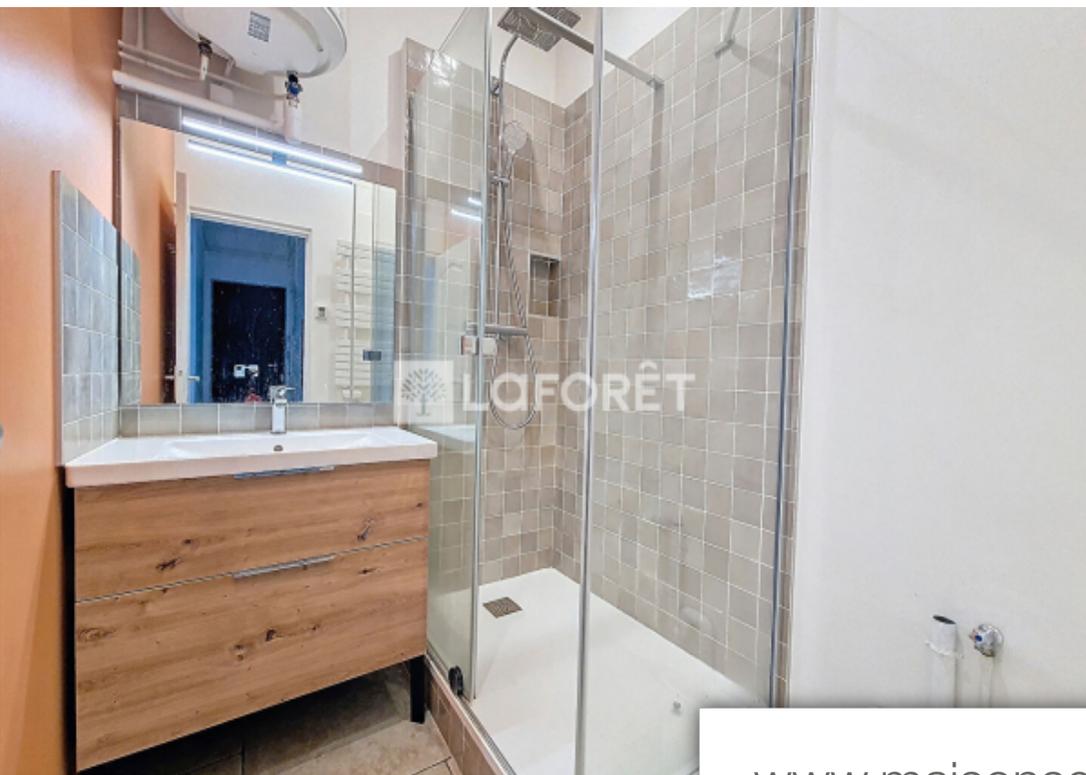
LAFORÊT CALUIRE

53 rue jean moulin - 69300 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

