



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>143 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JCJC2626</b>
Prix	<b>940 000 €</b>

Lyon 5Eme

Appartement à vendre (69005)

Lyon 5 - au sein du parc privé debrousse, avenir investissement vous propose à la vente ce superbe duplex de 142m2 en rez-de-jardin, ouvert sur une terrasse de 25m2 exposé sud-est. Sur le niveau principal, vous serez séduits par la pièce de vie de 50m2 baigné de lumière de par ses grandes ouvertures, elle est composé d'un salon, d'un espace salle à manger et d'une cuisine aménagé et intégralement équipé, le tout ouvert sur un magnifique jardin d'hiver. Un cellier ainsi qu'une buanderie complètent ce niveau. A l'étage, vous Découvrez l'espace nuit composé d'une suite parentale avec salle de bains et dressing, de 3 autres chambres ainsi que d'une salle d'eau. Les prestations haut de gamme, les beaux volumes ainsi que la luminosité font de cet appartement un bien rare et exceptionnel . Un garage double complète ce bien. Résidence de haut standind offrant une vue panoramique sur lyon. A Découvrir sans tarder. Vos contacts privilégiés : kyllian da silva 06 33 45 25 68 / jérémy charbit 06 18 29 72 23

## AVENIR INVESTISSEMENT

90 RUE DUGUESCLIN - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**Avenir**  
INVESTISSEMENT



**Avenir**  
INVESTISSEMENT  
*de l'exigence naît... la confiance*

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**Avenir**  
INVESTISSEMENT  
*de l'exigence naît... la confiance*



**Avenir**  
INVESTISSEMENT  
*de l'exigence naît... la confiance*