



Avenir
INVESTISSEMENT
de l'exigence naît... la confiance

Pièces	7 Pièces
Superficie	262 m²
Référence	DS-3486
Prix	1 990 000 €

Lyon 6^{Eme}

Appartement à vendre (69006)

Dans le prestigieux 6ème arrondissement de Lyon, à proximité de Foch et du Parc de la Tête d'Or, découvrez cet appartement exceptionnel de 262m2, niché au sein d'un élégant immeuble bourgeois avec ascenseur. Entièrement rénové par un architecte, ce bien d'exception offre 5 chambres. Dès l'entrée, vous serez séduit par des rangements astucieux. La pièce de vie, lumineuse et spacieuse, s'étend sur 88m2 et comprend un salon et une cuisine ouverte parfaitement équipée, avec une salle à manger attenante et un cellier/buanderie. Du côté nuit, une magnifique suite parentale avec dressing et salle de bains (baignoire et douche à l'italienne) accompagne 4 autres chambres, 2 salles de bains et 3 WC. Les prestations haut de gamme se marient harmonieusement avec la rénovation contemporaine tout en préservant le charme de l'ancien, comme la hauteur sous plafond, les parquets, les moulures et les vitraux. Une cave et un grenier complètent cet ensemble exceptionnel. Pour plus de détails, veuillez contacter David Savolle au 06 45 92 84 30

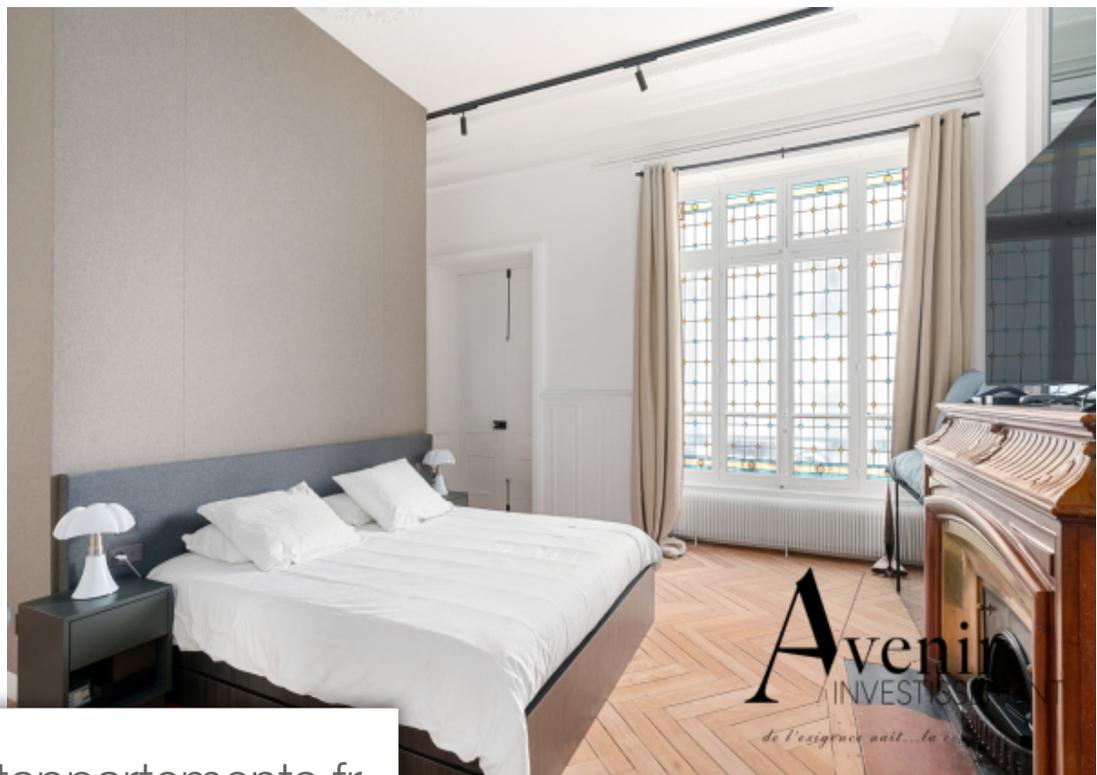
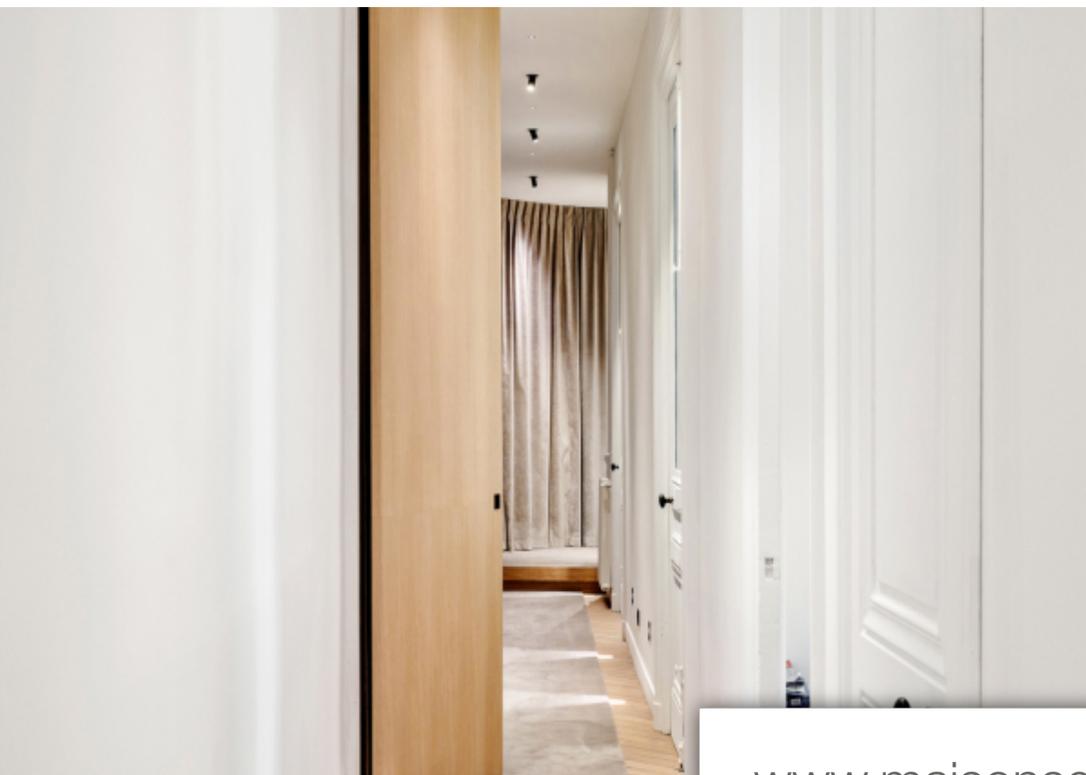
AVENIR INVESTISSEMENT

90 RUE DUGUESCLIN - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Avenir
INVESTISSEMENT
de l'exigence naît... la confiance

Avenir
INVESTISSEMENT
de l'exigence naît... la confiance

Avenir
INVESTISSEMENT
de l'exigence naît... la confiance