



Pièces	7 Pièces
Superficie	182 m²
Référence	DS3727
Prix	1 495 000 €

Lyon 6^{Eme}

Appartement à vendre (69006)

Lyon 6ème Parc Tête d'Or/Bd des Belges - En étage élevé avec ascenseur d'une copropriété de standing parfaitement entretenue, venez découvrir cet appartement d'exception de 173m2 climatisé et intégralement rénové par un architecte comprenant 5 chambres ! Ce bien familial, lumineux et sans aucun vis-à-vis se compose d'une entrée avec rangements, superbe pièce de vie de 54m2 à l'ouest (séjour/salle à manger) donnant sur un balcon avec vue dégagée sur la colline de la Croix-Rousse et Fourvière, cuisine (Perene) séparée et intégralement équipée. Coté nuit, vous découvrirez 4 chambres avec rangements et un bureau (pouvant faire office de 5ème chambre), 2 salles d'eau et 2 Wc séparés. Une cave ainsi qu'une chambre de service de 9m2 totalement équipée et actuellement louée (330EUR/mois) est incluse dans le prix ! Bien de grande qualité, lumineux, calme, sans vis-à-vis avec vue panoramique. Votre conseiller : David Savolle au 06 45 92 84 30

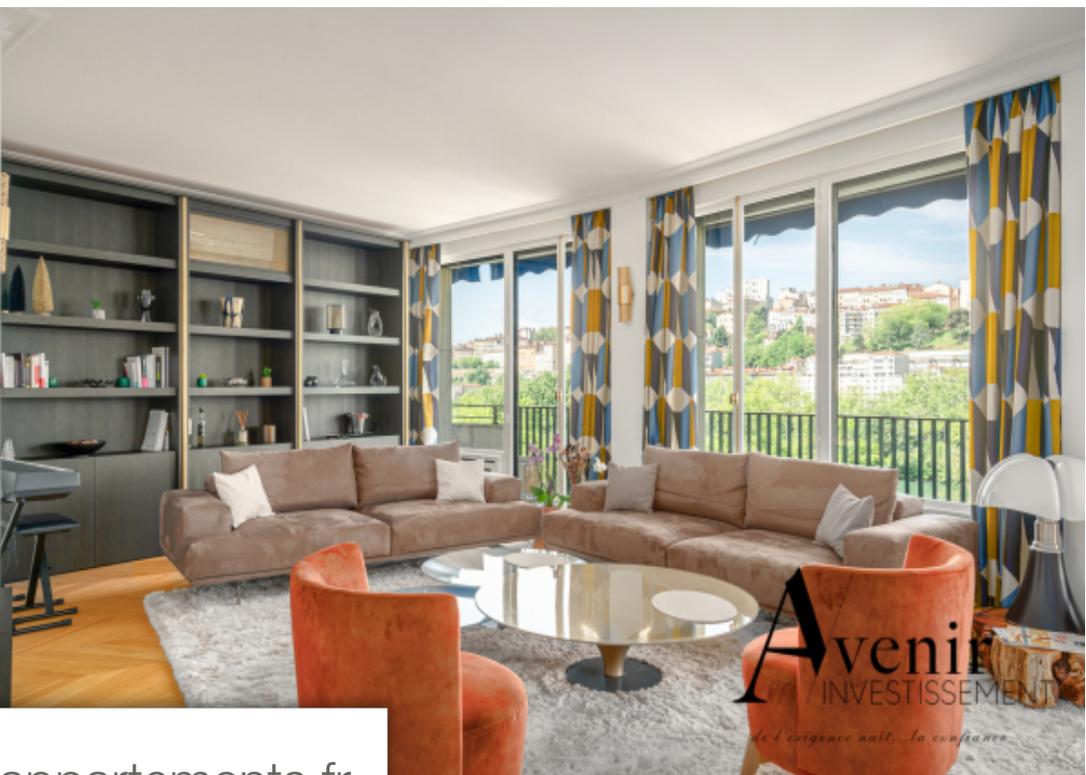
AVENIR INVESTISSEMENT

90 RUE DUGUESCLIN - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

