



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m ²
Référence	BPLY0281474976978584
Prix	439 000 €

Lyon 7Eme

Appartement à vendre (69007)

Votre conseiller philippe mangin disponible au 06 69 28 72 69, vous propose : au coeur de lyon 7ème, à proximité immédiate de toutes les commodités : tramway t2 à 200 Mètres !, et à 700 Mètres de la place jean macé et de son Métro ! Dans une résidence neuve à l'architecture moderne venez Découvrir ce t4 duplex au dernier étage avec une vue extraordinaire sur tout lyon et sur la cathedrale de fourviere !!!!!. Deux box fermés en sous-sol obligatoires en sus pour 44 000€ avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% - financez jusqu' à 50% à taux zéro de votre futur appartement - isolation thermique renforcé - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire de plus de 15 ans - un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisé - un interlocuteur unique - un prix direct promoteur - une étude de financement - un accès à plus de 300 résidences en ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

