



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	BPLY0281474976978592
Prix	450 000 €

Lyon 8Eme

Appartement à vendre (69008)

A Lyon 8ème, proche de toutes les commodités: ce confortable 4 pièces s'ouvre sur une entrée avec placard menant à un agréable séjour avec cuisine ouverte prolongé d'un balcon. Côté nuit : trois chambres dont une avec accès direct au balcon. Enfin, une salle de bain entièrement équipée et des wc séparés viennent compléter ce bien. Avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% - financez jusqu' à 50% à taux zéro de votre futur appartement - isolation thermique renforcé - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire de plus de 15 ans - un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisé - un interlocuteur unique - un prix direct promoteur - une étude de financement - un accès à plus de 300 résidences en cours sur la région plus de renseignements auprès de votre conseillère leslie hamel au 06 12 85 13 17

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AURA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](#)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr