



Pièces	3 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	4947
Prix	120 000 €

Macon

Appartement à vendre (71000)

Situé dans un quartier apprécié, à quelques Mètres des quais, au 3ème étage avec ascenseur, bel appartement de type t3, d'une surface carrez de 68,92m², composé comme suit : entré, cuisine équipé avec cellier attendant, Dégagement desservant un grand salon-séjour d'environ 31m² avec un accès sur un premier balcon exposé sud, offrant une jolie vue la saône, second Dégagements avec placard desservant une chambre avec un second balcon, un dressing, une salle d'eau récente et wc. Cave en sous-sol - place de parking à l'extérieur. Belle luminosité - bon entretien - idéal premier achat taxe foncière 2023 : 1 337 euros - charges annuelles de copropriété : 1 285,13 euros dpe nouvelle version : consommation : - ges : - montant des Dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques entre : 890 euros et 1 204 euros. Anné de référence des prix utilisé : 2021

ACI AGENCE CHARNAY IMMOBILIER

85 GRANDE RUE DE LA COUPEE - 71850 CHARNAY LES MACON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ACI Agence Charnay Immobilier



ACI Agence Charnay Immobilier

www.maisonsetappartements.fr



ACI Agence Charnay Immobilier



ACI Agence Charnay Immobilier