



Pièces	3 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	BPAIX281474976978046
Prix	314 500 €

Mallemort

Appartement à vendre (13370)

Mallermort, cette charmante petite ville, situé dans la vallé de la durance entre aix-en-provence et avignon, est facilement accessible par l'autoroute a7 ou par la route Départementale d7n. Niché sous la lumière de la provence, le village sait concilier tradition et modernité. Le village de mallermort possède des commerces de proximité et une ambiance paisible. Le golf international de pont royal vous attend aussi à proximité. Je vous invite à Découvrir votre nouvel appartement duplex de 89 m2 offrant des surfaces très généreuse. Entré indépendante avec cuisine semi -séparé et pièce à vivre (44 m2), 2 salle de bains et 2 wc. A l'étage : 2 chambres dont une grande de 15 m2. Nombreux placards et un cellier attenant à la cuisine viennent optimiser ce bien. Coté extérieur : une terrasse de 15 m2 avec jardin expo ouest. Prestations : - carrelage coloris au choix - fenêtres pvc - volets roulants - chauffage individuel électrique - ballon électrique thermodynamique - résidence close prix 366 000 € + 2 parkings en sus (5000 € la place) soit un total de 376 000 euros. Remise des CLés avril 2025. Avec les avantages du neuf : - frais de notaire réduits 2.5% - isolation thermique et phonique ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN BOUCHES-DU-RHÔNE

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonapartepromotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

