



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>61 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JBA210</b>
Prix	<b>424 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Appartement à vendre (06210)

Le groupe berti and sons vous propose à la vente un grand appartement 2 pièces de 61.78m<sup>2</sup> dans le domaine réputé et sécurisé du grand duc sécurisé 24h/24 avec salle de fitness, piscines et terrains de tennis. Cet appartement se compose d'un grand séjour de 30m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, une grande chambre en suite avec placards de 15m<sup>2</sup>, salle de bains, wc. Accès sur une grande terrasse de 31m<sup>2</sup> avec très bel aperçu mer. Vendu un garage de 16m<sup>2</sup> et une cave ! Copropriété avec piscine. (6.38 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 57 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3048.00 euros.

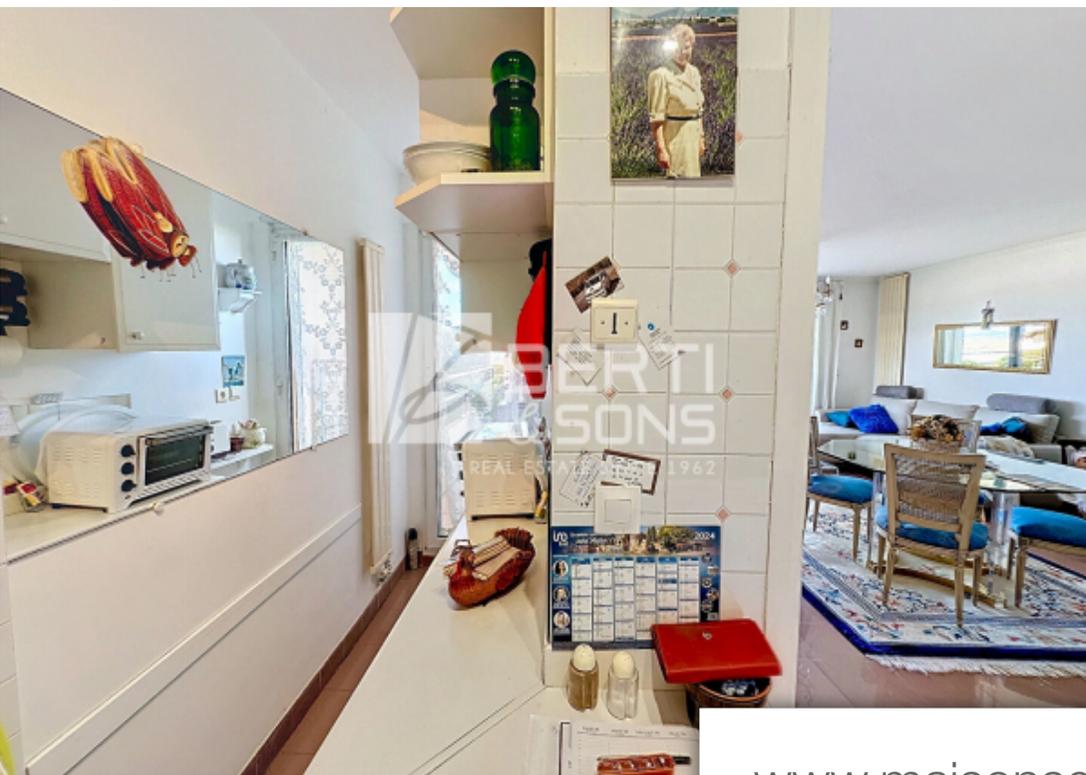
## GRAND DUC IMMOBILIER

40 AVENUE ALPHONSE DE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

