



Pièces	4 Pièces
Superficie	78 m²
Référence	01804616-6093-44cd-bb76-5cc326
Prix	250 000 €

Marseille 10Eme

Appartement à vendre (13010)

Venez découvrir cet appartement T4 de 78m2 situé dans le quartier de La Capelette. Proche de toutes commodités (commerces, transports, écoles) et des axes autoroutiers, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal dans une rue calme au sein d'une résidence récente. L'appartement se trouve au 3e étage et comprend une petite entrée ouverte sur un séjour lumineux et spacieux. Le séjour donne sur une grande terrasse accessible également depuis deux des trois chambres. La cuisine est équipée et ouverte sur le séjour, offrant un espace de vie convivial. L'appartement dispose de trois chambres, d'une salle de bain, d'une salle d'eau avec WC et d'un WC séparé. De nombreux rangements sont présents pour votre confort. De plus, un box en sous-sol est disponible en sus. Cet appartement offre tout le confort moderne dans un environnement calme et agréable. Intéressés ? Contactez Abriculteurs pour visiter cette maison exceptionnelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

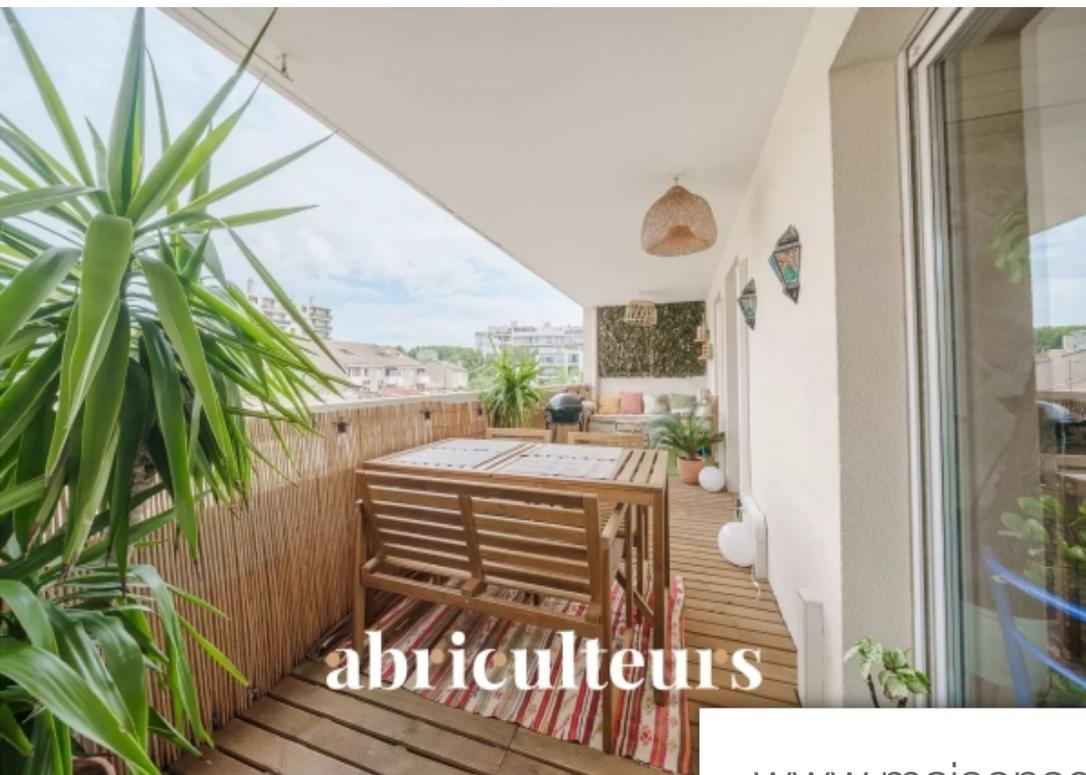
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

