



Pièces	2 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	A01-cpy
Prix	229 000 €

Marseille 10Eme

Appartement à vendre (13010)

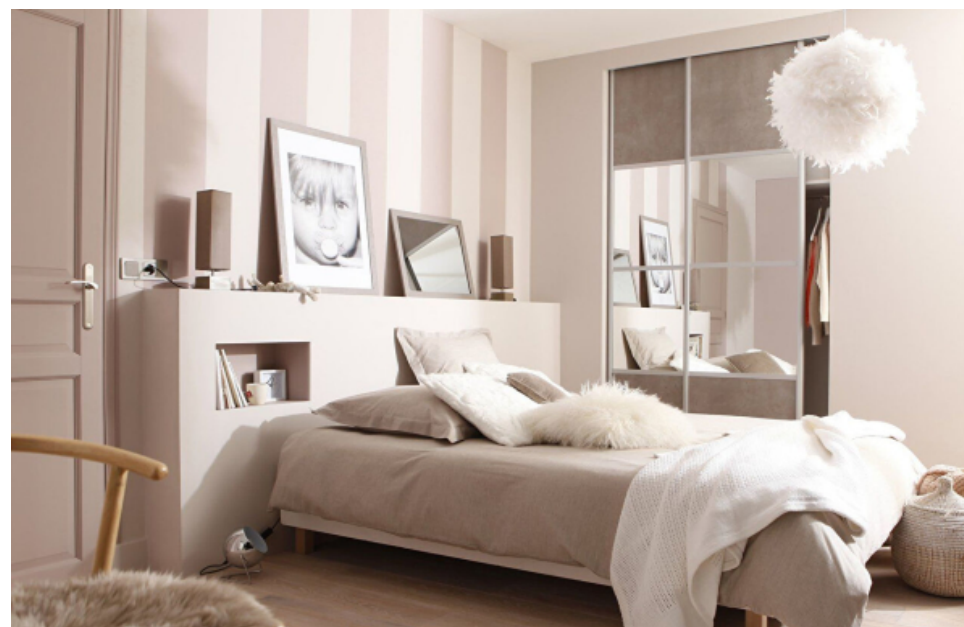
Votre conseillère : maryam harnafi 07 49 58 84 21 parfaitement situé, au coeur du 10ème arrondissement, en lisière du 5ème et à proximité immédiate de toutes commodités : commerces : carrefour, casino, pharmacie à 5 minutes à pied..., transports : bus en pied de résidence, proche Métro baïlle et timone, loisirs, établissements scolaires : facultés de la timone, lycée, école primaire. Venez Découvrir une résidence moderne et intimiste d'une trentaine d'appartements offrant de belles surfaces, de multiples orientations et de bels extérieurs privatifs et partagés. Superbe t2 de 46m² composé d'une entré, d'un beau séjour de 26m² prolongé d'un bel extérieur, un jardin privatif de 23m². Une chambre de 11m² et une salle de bain avec wc viennent compléter ce bien. Très bien agencé, sans perte de place. Prestations soignées : carrelage 45x45, climatisation, volets roulants électriques, salle de bain équipé et entièrement faïencé : couleur et format au choix, baies vitré toutes hauteurs en aluminium, digicode et visiophone, garages en sous-sols... Prix : 229 000€ 1 parking en sous-sol en sus : 16 900€ remise des CLés entre avril et juin 2026. Plusieurs appartements disponibles, du t2 au t4, ...

MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

MARYAM HARNAFI

07 49 58 84 21
m.harnafimonappart9.fr
www.monappart9.com
112 Cours Lieutaud 13006 Marseille

MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

