



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>89 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1237</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

# Marseille 10Eme

## Appartement à vendre (13010)

Architecture de 2019 pour cet immeuble de standing, avec ascenseur, situé dans le quartier de pont de vivaux, qui accueille en son huitième et dernier étage un appartement contemporain de 89m2 prolongé d'une superbe terrasse avec vue exposé à l'ouest. On entre, par un hall d'entrée, dans la pièce de vie où il fait bon vivre. Elle se veut très lumineuse grâce à son carrelage en grés beige, ses grandes ouvertures et sa double exposition est/ouest. La cuisine, habilement implanté dans un coin de la pièce, est semi séparé de la salle à manger et offre un design chic. Elle habillé d'une pierre blanche marbré. Concue par un cuisiniste elle se fond dans la pièce et est agrémenté d'un comptoir permettant de se réunir en famille ou entre amis de facon extrêmement conviviale. Une cave à vin se fait discrète dans la cuisine. Deux beaux ouvrants donnent accès à une superbe terrasse de 20m2, plein ciel, offrant une vue incroyable et panoramique sur la ville, qui laisse apercevoir le stade Vélodrome, d'un Côté, et notre dame de la garde de l'autre. Une casquette en béton sert d'ombrière et vient parfaire le Décor. A l'est de la pièce on Découvre un salon cosy isolé du reste de la pièce ...

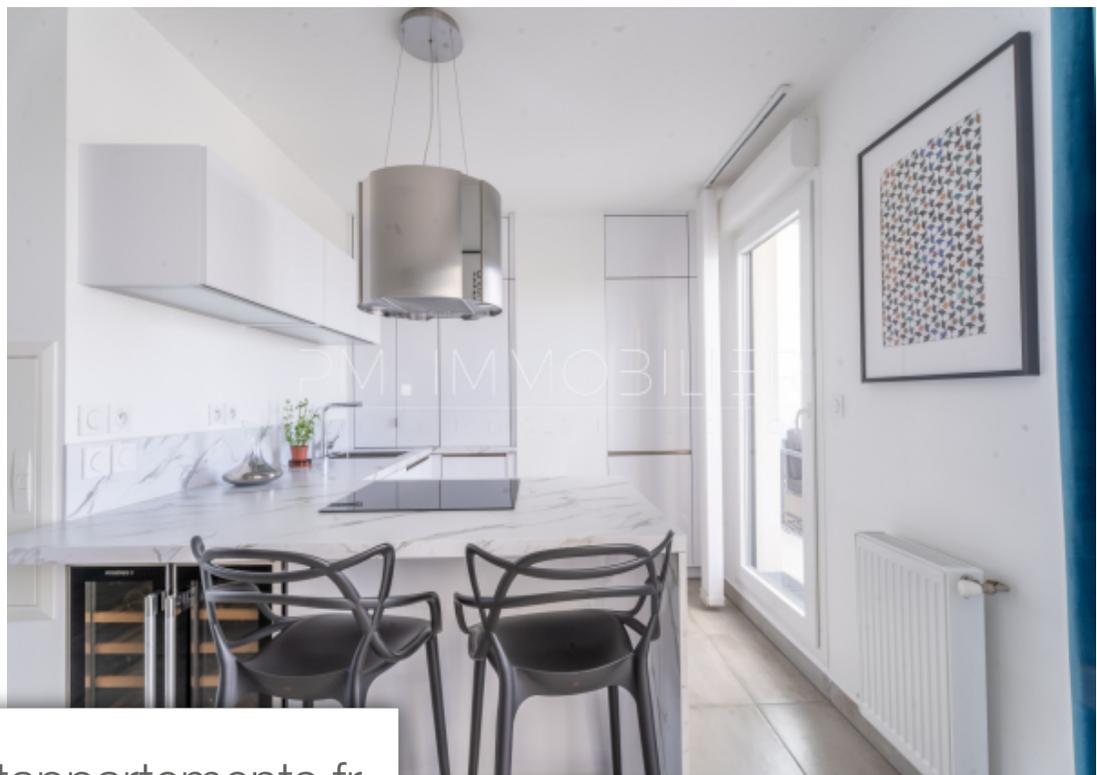
## PM IMMOBILIER

70 boulevard chavé - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

