



Pièces	3 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	SNM_1807
Prix	220 000 €

Marseille 10Eme Appartement à vendre (13010)

T3 de 73m² au 1er étage avec caves - la timone marseille 10situé à la timone, traversant est-ouest, il se compose d'un salon-salle à manger lumineux de 25m² environ, d'une grande cuisine indépendante (toute équipé). l'espace nuit est composé de 2 chambres avec placard, d'une salle de bain et de toilettes indépendantes. Des travaux de remise au goût du jour seront à prévoir. Le chauffage individuel est au gaz. Les faibles charges sont de 30 euros par mois (eau froide, assurance copropriété, entretien immeuble). La taxe foncière est de 850 euros environ. Deux caves complètent l'ensemble. La location d'un parking à proximité immédiate (60€/mois) sera possible. Autres prestations: fenêtres en double vitrage, internet par fibre, chaudière récente... Proximité: Métro, commerces, bus, accès autoroutes, hôpital... Contact: monsieur bonnal agent commercial (ei) 06 75 47 05 32

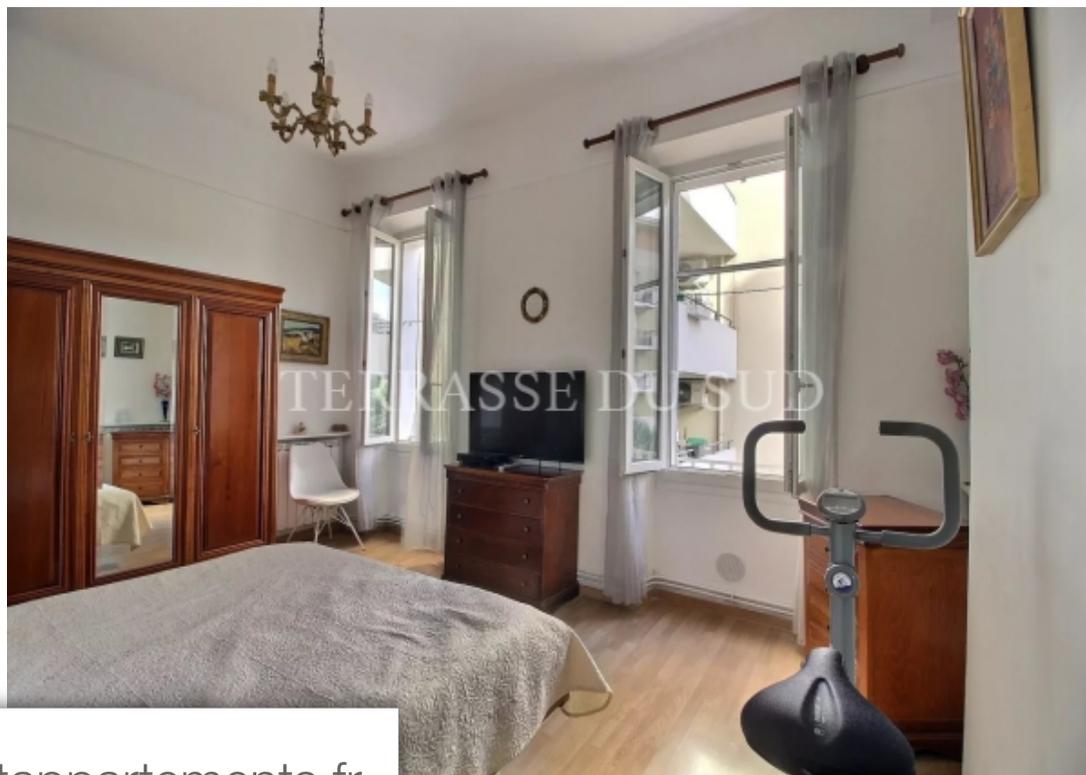
TERRASSE DU SUD

565 avenue du Prado - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

