



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4385](http://www.m-oi.fr/4385)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4385-SCA</b>
Prix	<b>185 000 €</b>

Marseille 13<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (13013)

L'office immobilier de marseille 13ème vous présente à la vente un appartement type 4 lumineux avec balcon fermé. Situation et contexte :situé dans le quartier calme de saint-mitre, l'appartement profite de la proximité de commerces, établissements scolaires dont le lycée antonin artaud, et d'excellentes connexions de transport. Description intérieure :situé au 3ème et dernier étage avec accès au second étage, ce bien traversant propose une entrée accueillante, une cuisine équipée et un salon-séjour baigné de lumière, le tout réparti sur 80 m² de surface habitable. Coin nuit :l'espace nuit se distingue par trois chambres douillettes agrémenté d'un dressing, complétées par une salle d'eau fonctionnelle et un wc indépendant, garantissant intimité et confort à une famille. Avantages extérieurs :le balcon fermé représente un atout pour ce bien, offrant un espace extérieur plaisant pour se Détendre et apprécier la quiétude du quartier. Prestations complémentaires :le stationnement est facilité à l'intérieur de la copropriété, soulignant la commodité du lieu. Conclusion :cet appartement représente une opportunité parfaite pour ceux à la recherche d'un cadre de vie harmonieux, ou pour faire ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

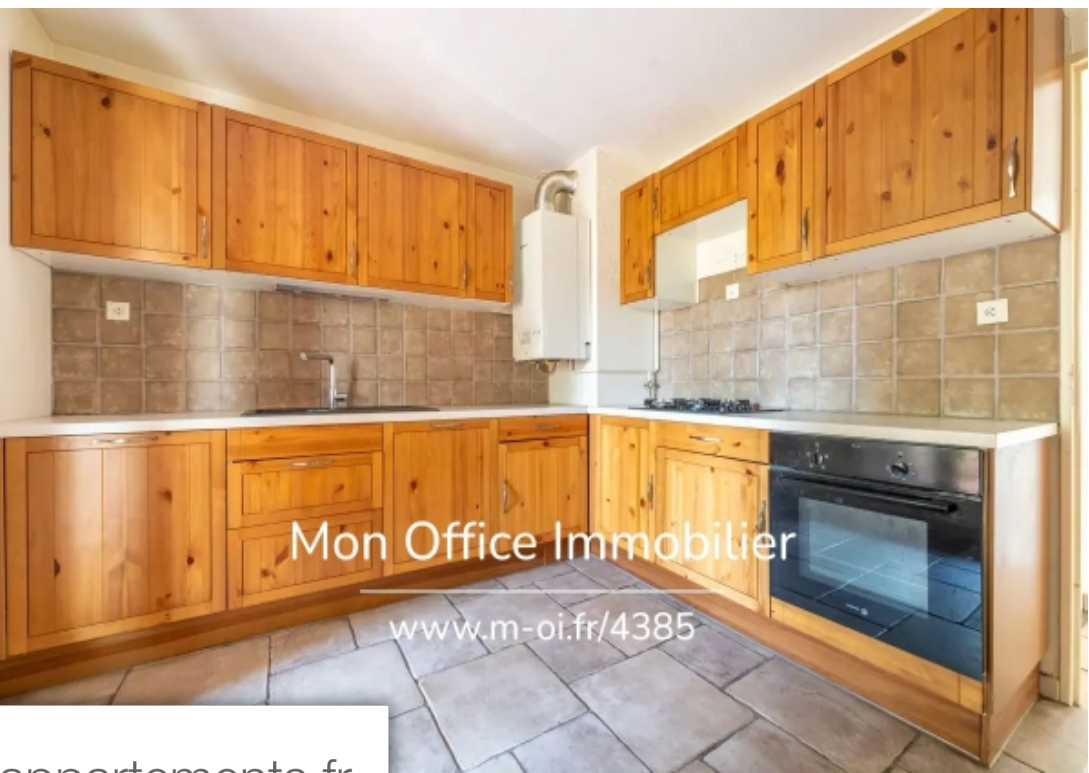
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4385](http://www.m-oi.fr/4385)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4385](http://www.m-oi.fr/4385)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4385](http://www.m-oi.fr/4385)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4385](http://www.m-oi.fr/4385)