



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>getkey_u_423907918</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

# Marseille 15Eme

## Appartement à vendre (13015)

La viste - marseille 15t3 de 58,57 m2 lc avec parking et terrasse de 8 m2, exposé sud-ouest, vue mer, au grand calme. Au sein d'une très jolie résidence sécurisée, très confidentielle et complètement en retrait de l'avenue, ce bel appartement se situe au niveau 3ème étage. Il offre une entrée ainsi qu'un séjour de 22,5 m2 environ avec sa cuisine ouverte aménagée. L'espace nuit se compose de 2 chambres (13 et 11 m2 environ), d'une salle d'eau et de toilettes indépendantes. La terrasse de 8 m2, accessible depuis le salon, offre un bel espace de détente et une très jolie vue dominante sur le parc de brégante et la mer. Le chauffage collectif est au gaz. Les charges de copropriété sont de 148 euros par mois (ascenseur, syndic, eau froide et chaude, entretien immeuble et espaces verts...). La taxe foncière est de 1 248 euros. Autres prestations: climatisation réversible dans toutes les pièces, double vitrage, interphone, ascenseur, digicode. Bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 2901202100000009 non habilité à percevoir des fondsles informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

## AGENCES DE FRANCE

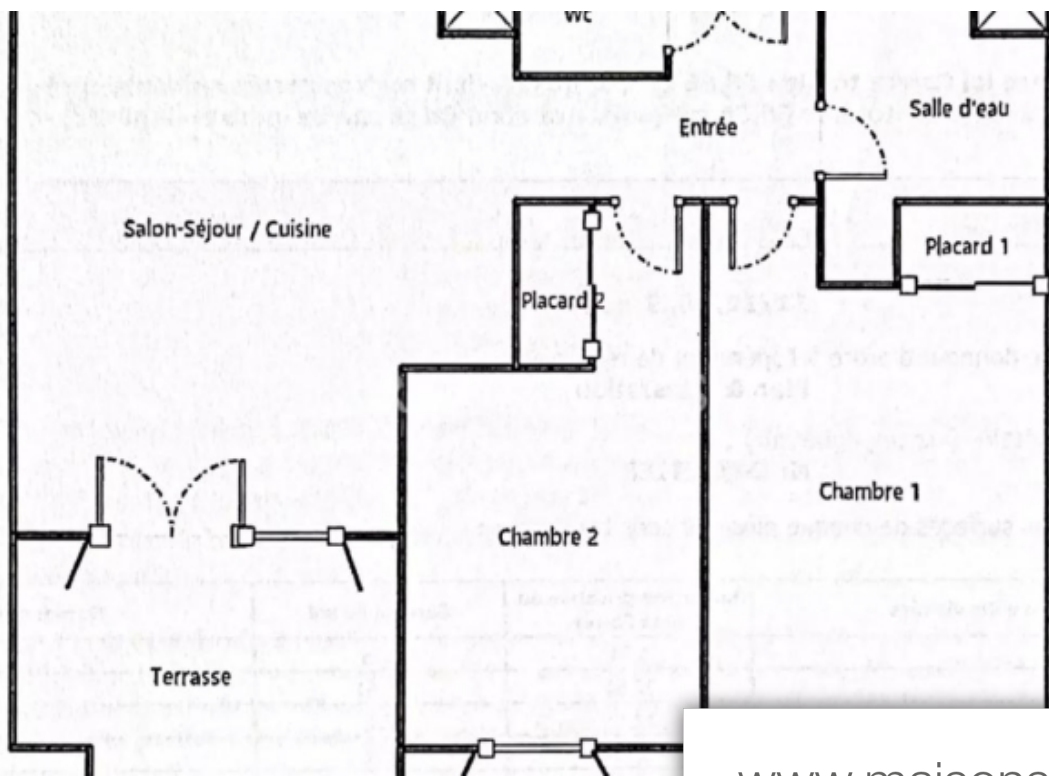
115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

