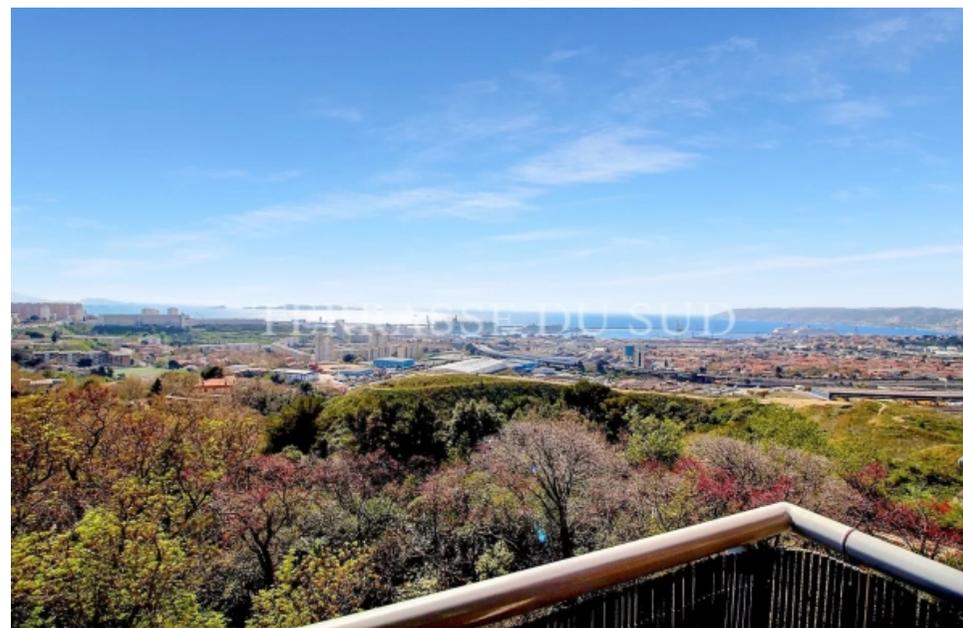




Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1857</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

## Marseille 15<sup>Eme</sup> Appartement à vendre (13015)

La viste - marseille 15t3 de 58,57 m2 lc avec parking et terrasse de 8 m2, exposé sud-ouest, vue mer, au grand calme. Au sein d'une très jolie résidence sécurisé, très confidentielle et complètement en retrait de l'avenue, ce bel appartement se situe au niveau 3ème étage. Il offre une entré ainsi qu'un séjour de 22,5 m2 environ avec sa cuisine ouverte aménagé. l'espace nuit se compose de 2 chambres (13 et 11 m2 environ), d'une salle d'eau et de toilettes indépendantes. La terrasse de 8 m2, accessible depuis le salon, offre un bel espace de Détente et une très jolie vue dominante sur le parc de brégante et la mer. Le chauffage collectif est au gaz. Les charges de copropriété sont de 148 euros par mois (ascenseur, syndic, eau froide et chaude, entretien immeuble et espaces verts...). La taxe foncière est de 1 248 euros. Autres prestations: climatisation réversible dans toutes les pièces, double vitrage, interphone, ascenseur, digicode. Contact: MM ferrato 06 24 18 25 20



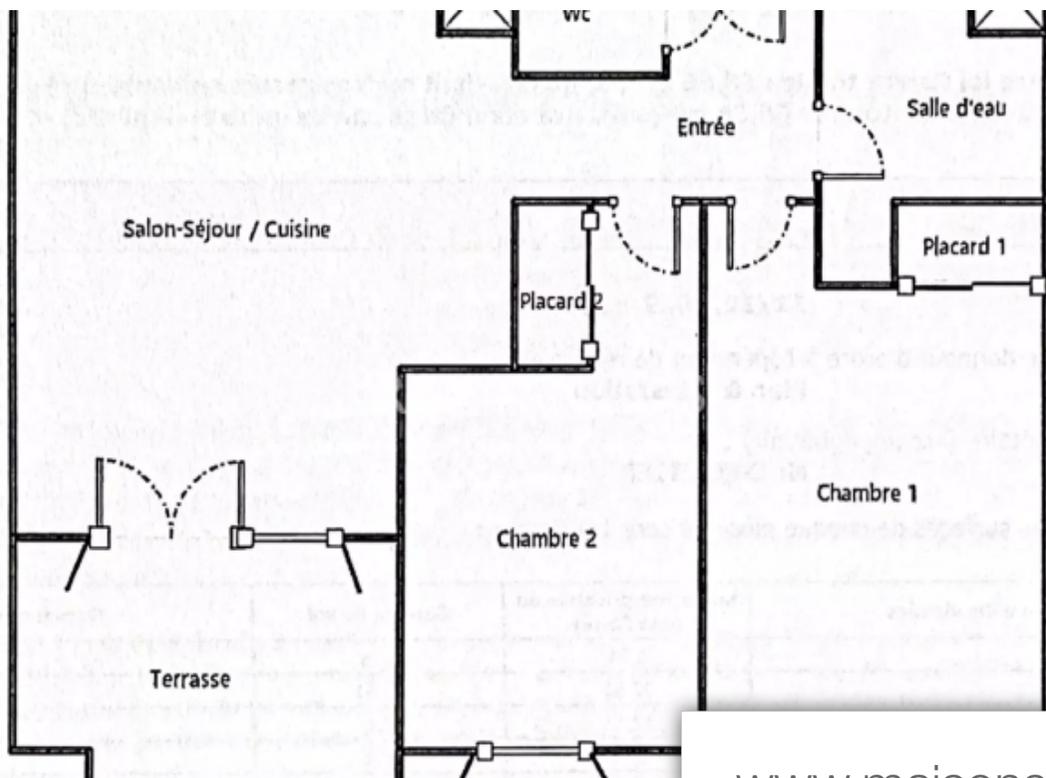
## TERRASSE DU SUD

565 avenue du Prado - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

