



Pièces	4 Pièces
Superficie	122 m²
Référence	72MZ
Prix	299 000 €

Marseille 1Er

Appartement à vendre (13001)

Votre agence era immo du parc vous propose ce magnifique duplex de type 4,/5 offrant une surface habitable de 122m², situé à seulement deux minutes de la gare saint-charles. Au rez-de-chaussé vous retrouverez : - une entrée spacieuse. - deux pièces à vivre lumineuses. - une salle d'eau moderne avec wc. À l'étage : - un vaste séjour ouvert sur une cuisine équipé. - deux chambres confortables. - une salle de bain élégante. - climatisation réversible vous profiterez également d'un extérieur de 16m² en jouissance exclusive, idéal pour des moments de Détente en plein air, aucun travaux à prévoir. Taxe foncière : 1999€ charges de corpo : 180€/mois

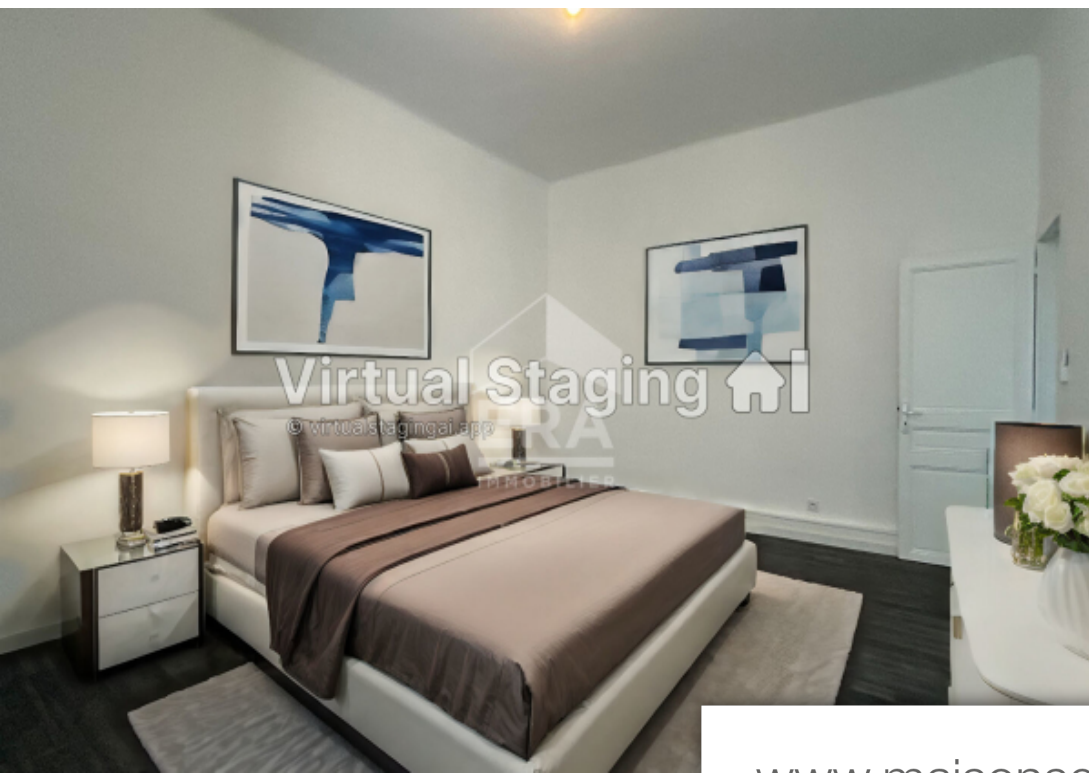
ERA IMMO DU PARC

19 rue marechal fayolle - 13004 MARSEILLE 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

