



Pièces	4 Pièces
Superficie	92 m²
Référence	1219
Prix	185 000 €

Marseille 3Eme Appartement à vendre (13003)

Architecture atypique pour ce petit immeuble de seulement 3 lots, situé dans le quartier de la belle de mai dans le 3ème arrondissement, il y loge au troisième et dernier étage, un appartement de type 4 traversant d'une superficie de 93 m² habitables. On entre sur un hall qui dessert un séjour de 32 m² orienté sud-ouest avec deux baies vitrées en aluminium donnant sur une grande terrasse carrelé de 13m² ensoleillé et avec une jolie vue fuyante. De l'autre Côté du bien, on retrouve la cuisine, très agréable, totalement aménagé et équipé, avec un mobilier de bonne qualité, ainsi que les trois chambres, de taille confortable, dont une avec loggia. Deux grands dressings, une salle de bains et 1 wc complètent le bien. La pièce principale et le coin nuit jouissent de la climatisation et toutes les fenêtres possèdent du double vitrage. Ce bien dispose d'une place de parking en extérieur devant l'immeuble et d'un garage fermé en sous-sol. Le petit plus : l'appartement se situant au 3ème et dernier étage, ses propriétaires peuvent accéder au toit terrasse pour étendre le linge ou profiter d'une vue à 360 degrés. Les taxes foncières sont de 1200 eur par an. Montant estimé des Dépenses ...

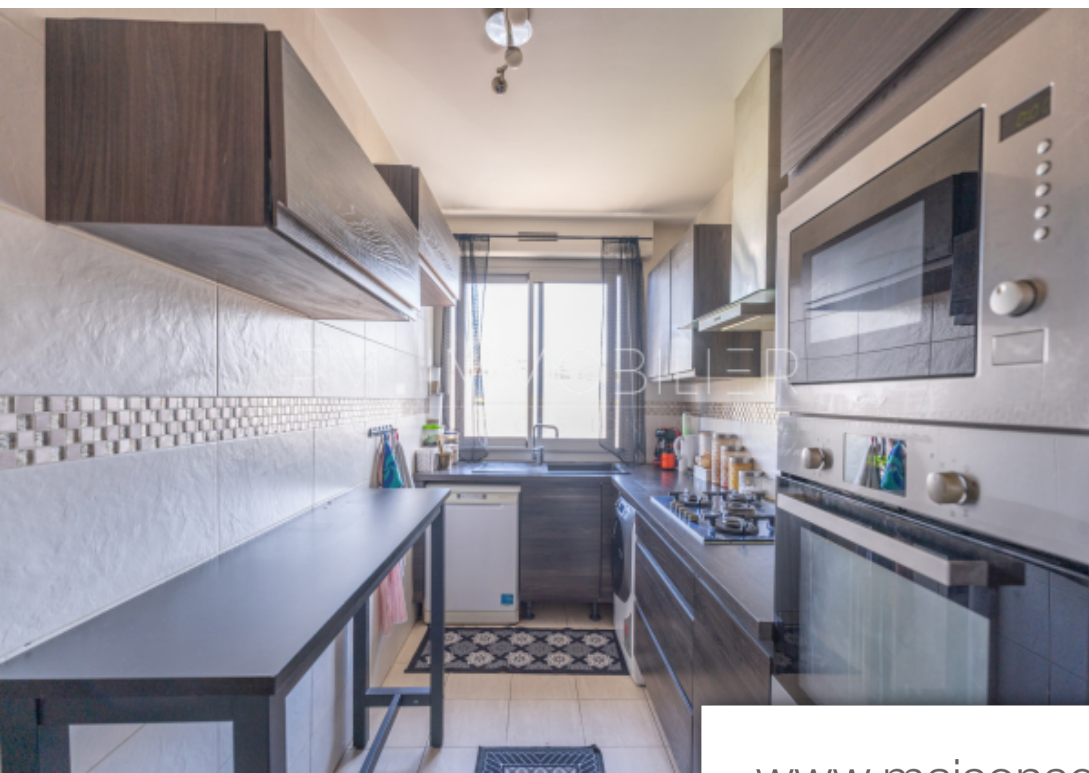
PM IMMOBILIER

70 boulevard chavé - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

