



Pièces	6 Pièces
Superficie	235 m²
Référence	5917
Prix	990 000 €

Marseille 6Eme

Appartement à vendre (13006)

À deux pas de la préfecture cet élégant appartement développe une surface de 235 m² ouvert sur deux espaces extérieurs de 60 et 45 m². Les ornements exceptionnels se traduisent par des cheminées en marbre, des hauts plafonds à caissons, des carreaux de ciments, un parquet en batons rompus et donnent naissance à un luxe et une élégance grand format pour esthètes. En rez de chaussé une vaste entrée, bureau bibliothèque s'ouvre sur le premier patio à la végétation luxuriante. Vient ensuite en coeur d'ilot l'espace de vie principal, traversant avec cuisine et salon séparé, l'ensemble s'ouvre de part et d'autre sur les extérieurs. Une suite parentale complète ce plateau. De l'autre côté du jardin, une maison de fond, paré de gargouilles et d'arches dessinées est réservé à un espace nuit indépendant et accueille trois chambres et une salle d'eau. Un escalier hélicoïdal donne accès à un toit terrasse aménagé. Enfin en contrebas du premier patio un atelier, un bureau et une salle de sport viennent parfaire les aménagements de ce lieu de vie unique en centre ville. Un garage privatif se trouve à quelques secondes à pied. À proximité immédiate du vieux port, de la mer, des commerces, écoles, ...

ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

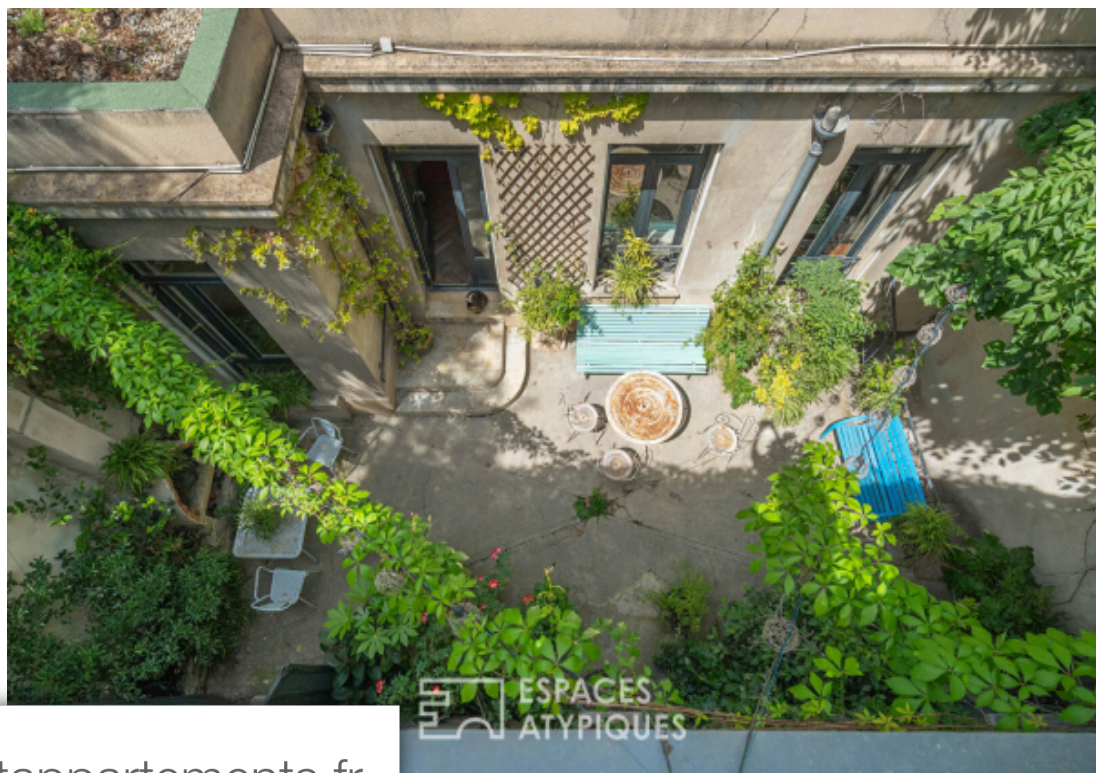
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES