



Pièces	3 Pièces
Superficie	96 m²
Référence	getkey_3365
Prix	640 000 €

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

À vendre en exclusivité, à marseille 8e, quartier carré d'or. Appartement traversant de 96 m2 avec 3 chambres avec balcon sur jardin. Proximité de tous commerces et transports. Disponible immédiatement. Diagnostic énergie dpe : b 107. Diagnostic climat ges : a 3. Autres diagnostics en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr. Copropriété de 6 lots. Pas de procédure en cours. Montant des charges de copropriété 212 euros mensuelles soit 2.544 euros annuelles. Taxe foncière 1.190 euros. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Prix 640.000 euros hai. Dossier du bien et ses photos sur demande. Renseignements strictement sur des coordonnées fixes, identité contrôlable et évidence de fonds. Autres biens similaires, nous consulter directement au +33 4 91 71 72 66 bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

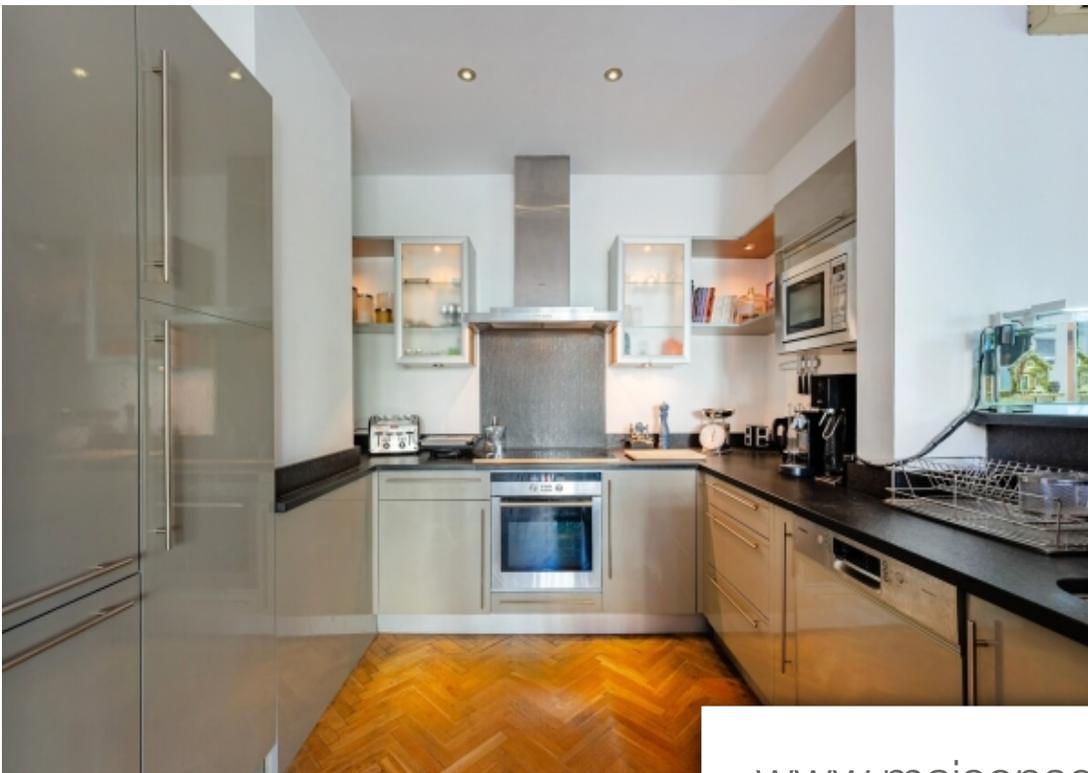
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

