



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85068150</b>
Prix	<b>640 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

En exclusivite barnes, en vente un appartement situé dans le quartier de la plage au calme absolu, avec une belle terrasse d'environ 29m2 exposé plein sud donnant sur une vue Dégagé Côté jardin. d'une superficie d'environ 78m2, il se compose d'un grand salon salle à manger avec cuisine semi ouverte et équipé. Le coin nuit, se compose de deux chambres avec rangements ainsi qu'une salle de douche. l'ensemble de l'appartement donne sur une terrasse très agréable, vous pouvez y mettre un coin repas et un coin salon d'été aisément. Résidence de standing avec concierge, jardins, proche des commerces et des transports en commun ainsi que des plages du david. Un box fermé complète ce bien à la localisation idéale. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)contact - laura levy : +33 (0)6 98 61 21 21 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,000 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 364€ ~ 492€ - laura levy - agent commercial - ei - rsac 904 934 908

## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

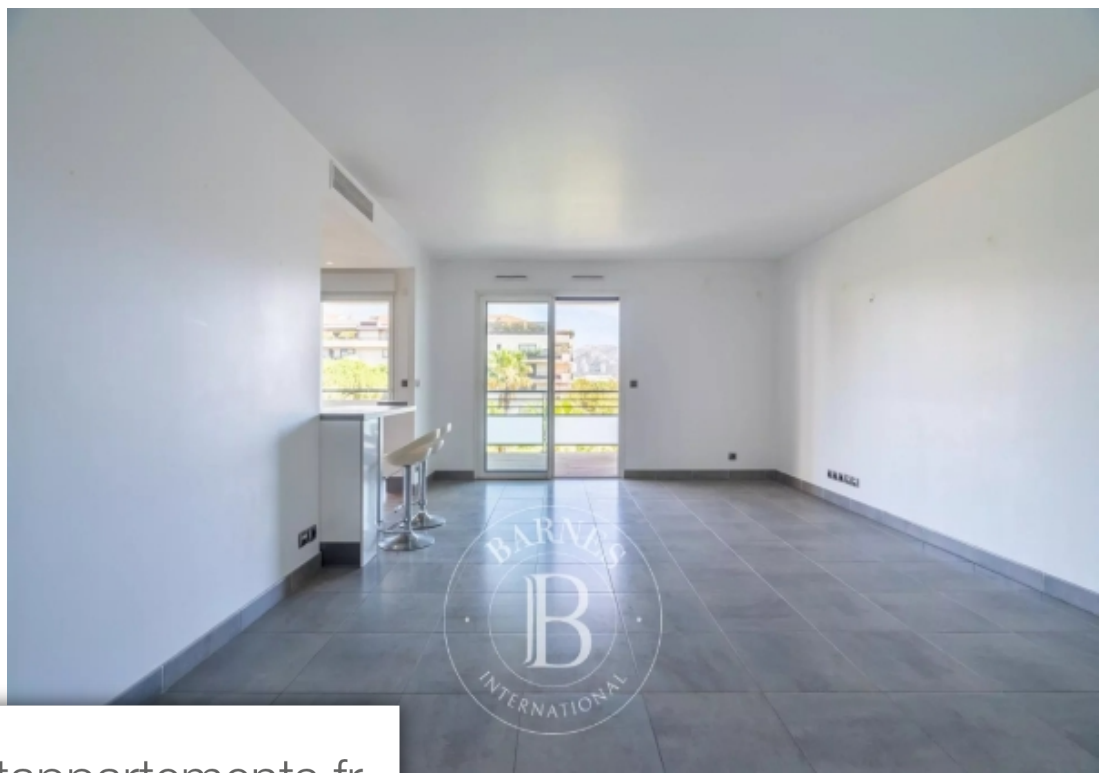
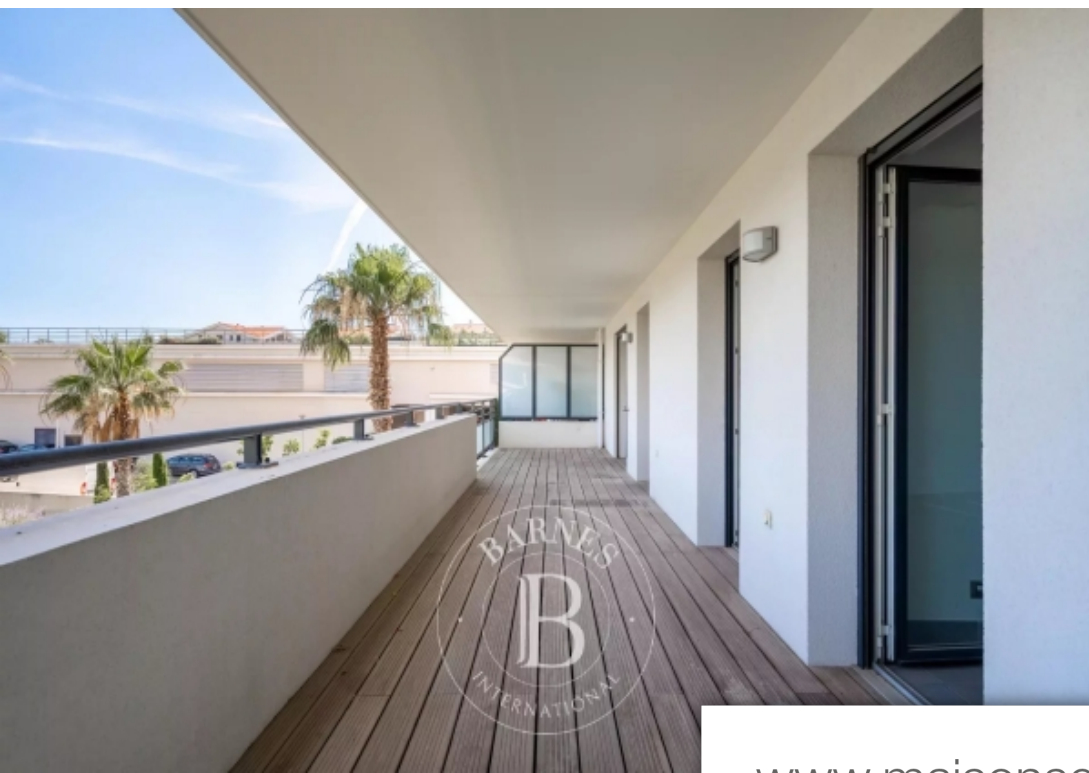
550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

