



Pièces	7 Pièces
Superficie	215 m²
Référence	2583MA JD
Prix	975 000 €

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

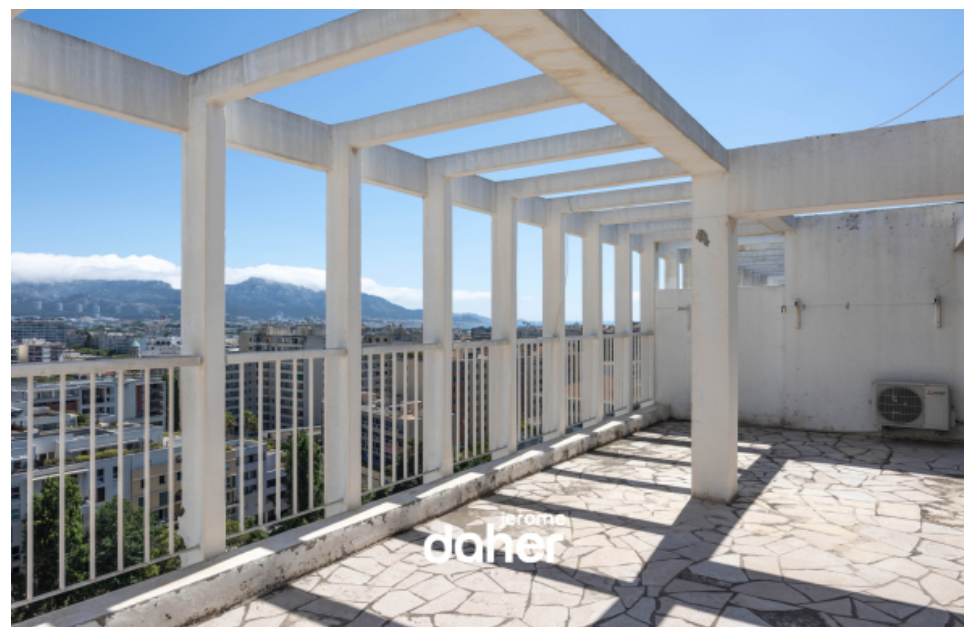
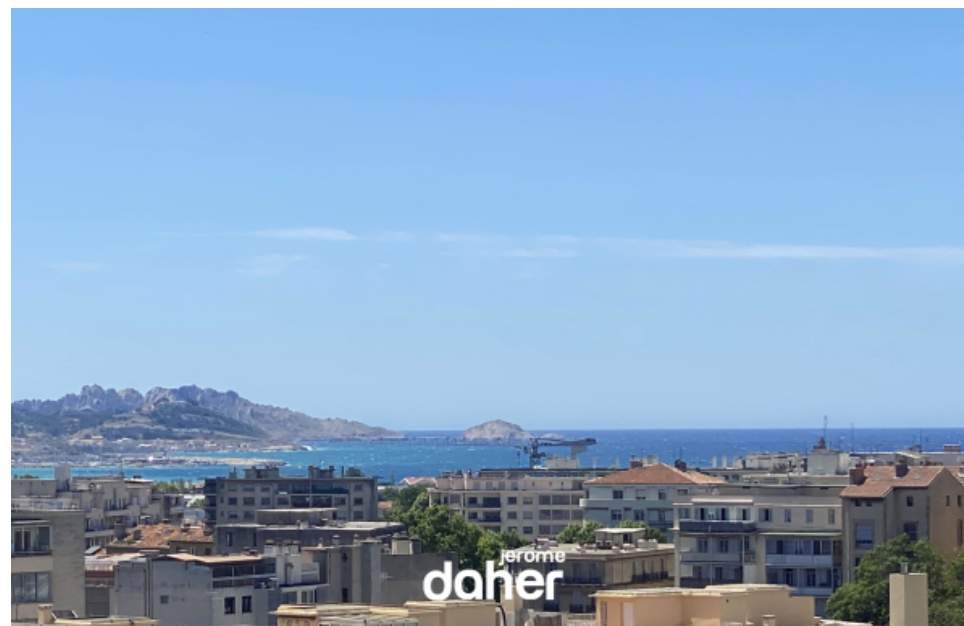
Carré d'or. En situation calme et dominante, duplex en dernier étage avec terrasses plein sud profitant de vues panoramiques imprenables sur la ville et la mer. A deux pas des commerces, écoles et commodités, situé au 10ème et 11ème étages d'une copropriété de standing, ce plan traversant T7 de 215m2 habitables (204 loi carrez) offre un cadre de vie idéal pour des familles nombreuses. Au niveau principal sur 140m2 vous disposez d'un vaste séjour lumineux et ensoleillé de 50m2 donnant sur une terrasse au calme de 23m2 déroulant une vue panoramique sur la ville, les collines et la mer, une cuisine indépendante, 3 belles chambres, une salle d'eau et un WC. Depuis la pièce principale, un large escalier vous conduira au niveau supérieur qui vous offre un véritable penthouse de 68m2 profitant d'un second séjour s'ouvrant sur une exceptionnelle terrasse de 41m2 aux vues spectaculaires, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains et un WC complètent ce niveau. Garage au sous sol, chambre de service et cave complètent ce bien au caractère exceptionnel. Charges mensuelles 690 euros avec le chauffage et l'eau. Travaux à prévoir. Contact Jérôme Daher 06 82 56 98 98 Les ...

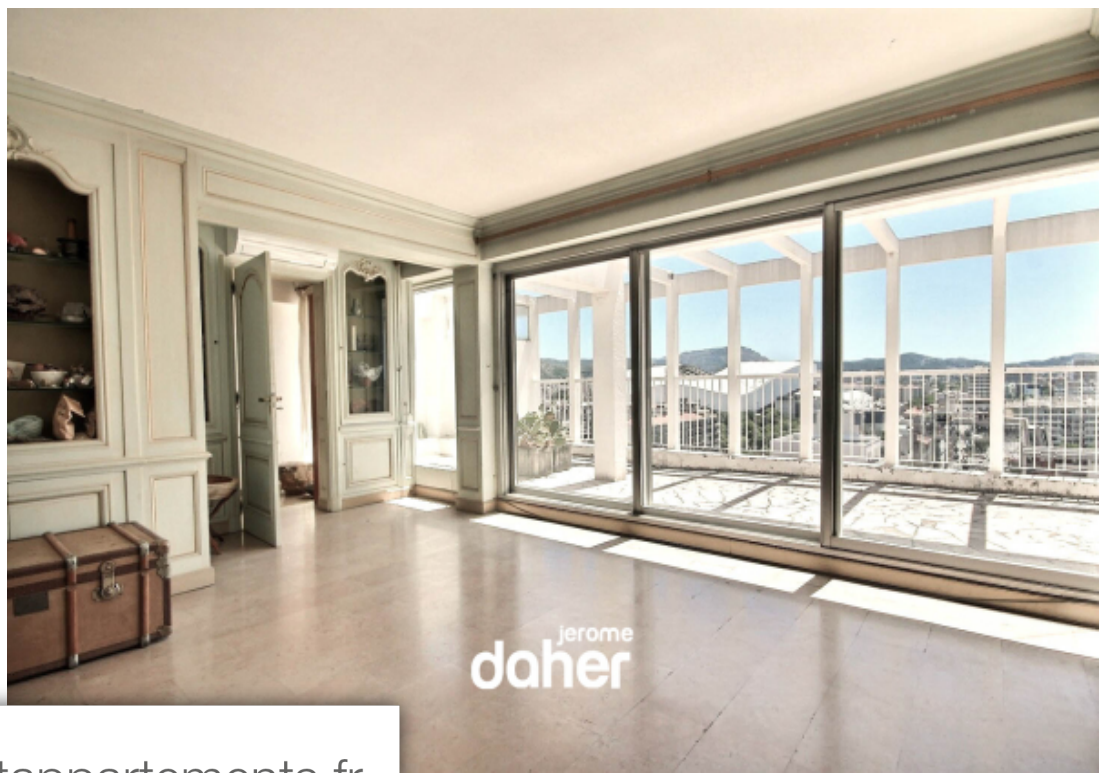
JEROME DAHER IMMOBILIER

193 rue paradis - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

