



Pièces	2 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	03
Prix	360 000 €

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

Livraison immédiate ! Beau t2 de 50m2 en rdj avec 68m2 d'extérieur +piscine intérieur +salle de sport contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 idéalement situé dans le très prisé carré d'or de marseille, la résidence à l'architecture raffinée est implantée au milieu d'un écrin de verdure aménagée, à quelques minutes à pied des transports, des commerces, des établissements scolaires et des plages. Beau t2 de 50m2 avec une belle pièce de vie lumineuse de 25m2, 1 belle chambre, 1 salle d'eau, 1 wc séparés, une terrasse de 27m2 et un jardin de 40m2. Belles prestations : piscine intérieure, hammam, salle de sport, -conciergerie, carrelage de dimensions 60cm X 60cm, marbre dans les parties communes, parquet massif dans les chambres, accès sécurisé avec système de contrôle d'accès, prix : 360 000€ box double en sous-sol inclus remise des CLés immédiate contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 bénéficiez aussi de nombreux avantages : - frais de notaire réduits à 9000€ au lieu de 28800€ - financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts*! - exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) - charges réduites (bâtiment bbc) - rt 2012 : isolation phonique et ...

MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

FLORIAN VANNEUFVILLE

07 49 80 78 34

f.vanneufville@monappart9.fr

www.monappart9.com

112 Cours Lieutaud 13006 Marseille



www.maisonsetappartements.fr