



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SNM_1854</b>
Prix	<b>393 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

Quartier le rouet - marseille 13008 vente appartement type 4 de 83m<sup>2</sup> avec terrasse de 8m<sup>2</sup>, complété d'un grand box fermé de 17m<sup>2</sup> et d'une cave. Au sein de la résidence "le jardin des arts", Côté jardin, exposé ouest, profitez du calme et d'une vue Dégagé depuis cet appartement de 83m<sup>2</sup> situé au 6ème et dernier étage. Dès l'entrée, 2 parties se distinguent: la partie nuit composé de 2 chambres (dont une avec dressing), une salle de bains (baignoire et double vasques), un wc indépendant. La partie jour qui profite d'un grand salon salle à manger, d'une cuisine indépendante aménagé et équipé, d'un bureau pouvant faire office de chambre. Une terrasse de 8m<sup>2</sup>, donnant sur la cour intérieure, permet de profiter d'une vue particulièrement Dégagé, au calme absolu. Un grand box de 17m<sup>2</sup> ainsi qu'une cave complètent cette vente. Les points forts de l'appartement : la vue Dégagé, le dernier étage, la porte blindé, le double vitrage, la climatisation, la répartition ingénieuse des coins jour et nuit, les rangements, le vestibule d'entrée, le visiophone, le store électrique de la baie vitré. Le quartier : le rouet est particulièrement recherché, situé idéalement dans le 8ème arrondissement de ...

## TERRASSE DU SUD

565 avenue du Prado - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

