



Pièces	4 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	AP-25450
Prix	188 800 €

Marseille 9Eme

Appartement à vendre (13009)

Nous vous proposons à la vente un appartement T4 à Marseille 13009 secteur Michelet-Aiguier. Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée ce bien de 70m² offre 4 pièces dont 3 chambres, un séjour avec balcon vue arborée, une salle d'eau et un WC séparé. Cuisine indépendante aménagée avec balcon, chauffage au gaz de ville. A rafraîchir, vous pourrez laisser libre cours à votre imagination pour le personnaliser. Pour votre confort, l'appartement est équipé de double vitrage et d'une climatisation réversible. Proche des écoles, commerces et transports, les atouts majeurs de ce bien sont son emplacement idéal en plein coeur du 9e arrondissement de Marseille sa luminosité et son agencement. Ne ratez pas cette occasion ! DPE : D



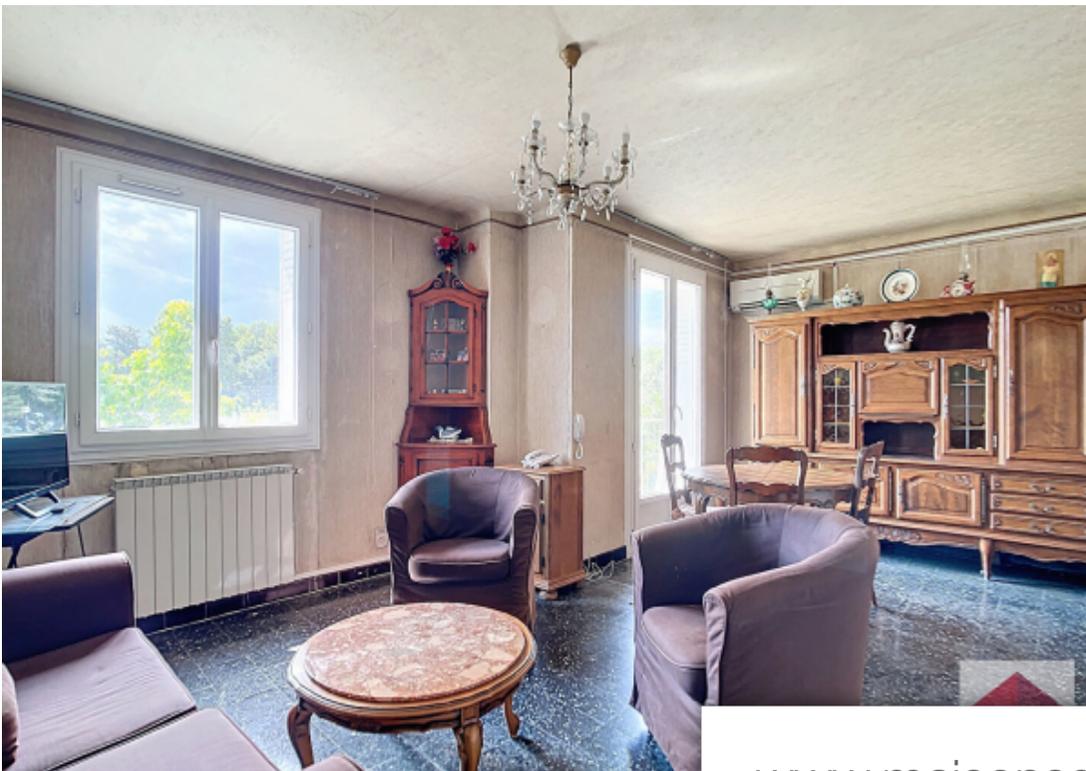
ERA AGENCE DU VILLAGE

94 rue Emile Zola - 13009 MARSEILLE 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

