



Pièces	2 Pièces
Superficie	49 m²
Référence	HA7369
Prix	149 000 €

Marseille 9Eme

Appartement à vendre (13009)

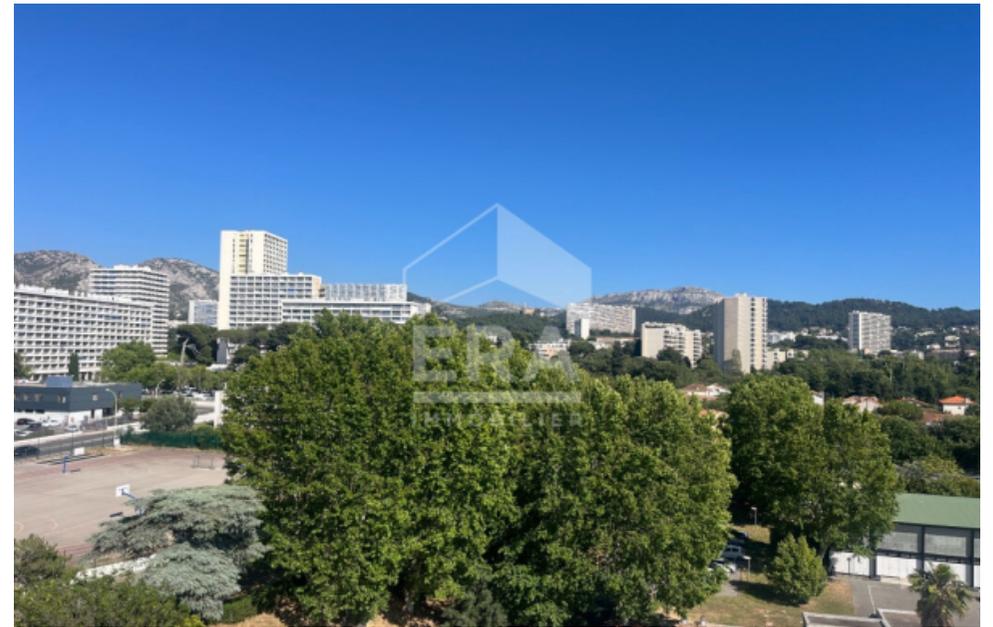
Era immobilier Marseille Centre vous propose un appartement de 2 pièces traversant, situé au 9^e et dernier étage avec ascenseur, offrant une vue dégagée sur Marseille. Construit en 1955, sa surface habitable de 48.88 m² comprend un pièce de séjour, une cuisine indépendante ouvert sur un espace repas, une chambre séparée, une salle d'eau, des WC et un balcon de 4.2 m². Bénéficiant d'un bon standing, ce bien dispose également d'un chauffage au gaz et d'une exposition sud. Idéalement il offre un cadre de vie agréable. Une opportunité à saisir pour un investissement immobilier ou une résidence principale. Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1280.00 euros.

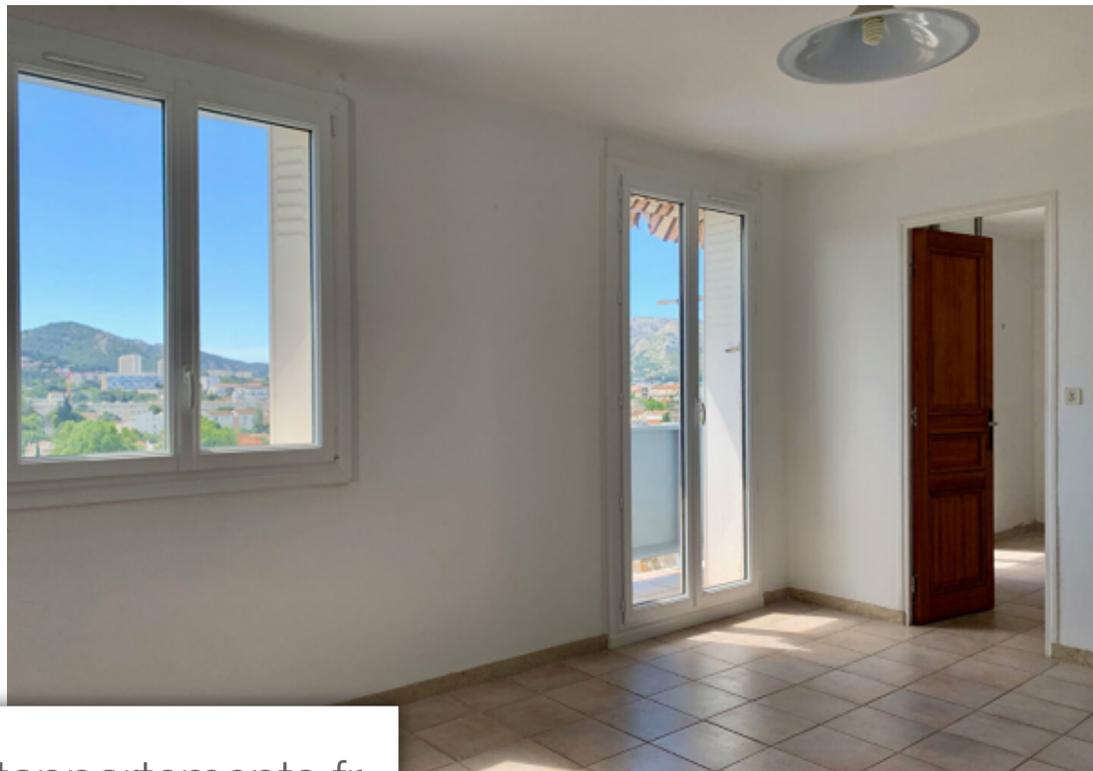
ERA BOUZEREAU IMMOBILIER

111A, Avenue de Toulon - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

