



Pièces	3 Pièces
Superficie	53 m²
Référence	VA7326-GUILDE
Prix	132 000 €

Marseille 9Eme

Appartement à vendre (13009)

Situé au calme , cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal à seulement 3 minutes à pied du Métro et du futur tramway. Vous serez ainsi parfaitement connecté au reste de la ville, tout en profitant d'un environnement tranquille. Au 5ème et dernier étage d'un immeuble sans ascenseur, cet appartement traversant d'ouest en est offre une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. De plus, il dispose d'un agréable balcon où vous pourrez vous Détendre. Ce charmant appartement de 53,25 m² offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour créer votre cocon personnalisé. Il comprend également une salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. De plus, il dispose de nombreux rangements, vous permettant ainsi de maximiser l'espace et d'organiser votre intérieur de manière optimale. Une cave et une facilité de stationnement à l'intérieur de la résidence sont également disponibles. Cet appartement est idéal aussi bien pour un investissement locatif que pour un premier achat. Son potentiel et son emplacement privilégié en font une opportunité à ne pas manquer ! n'attendez plus, contactez-nous Dès maintenant pour planifier une visite et Découvrir tout le potentiel de cet appartement ...

LA GUILDE DU PATRIMOINE

20 TRAVERSE DE LA MONTRE - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

