



Pièces	4 Pièces
Superficie	78 m²
Référence	1_V390002846
Prix	399 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

C'est nouveau ! Venez découvrir ce beau 4 pièces idéal pour des personnes travaillant sur Menton/Monaco. Il est situé non loin du centre-ville, dans une belle résidence des années 2000. L'appartement au 7ème étage sur 7, exposé Est/Ouest sera vous séduire par sa magnifique et grande terrasse exposée sud ouest, son lumineux séjour et sa cuisine séparée ! Vous découvrirez par la suite une grande chambre possédant sa propre salle d'eau ainsi qu'une toilette, une seconde belle chambre exposée Est au calme total avec placards, et une troisième chambre elle aussi exposée Est au calme total avec sa propre terrasse de quasiment 7m². Une salle de bain et un second toilette séparé viennent compléter cette visite. Climatisation, double vitrage, placard dans l'entrée... Une cave saine en RDC est comprise dans le prix, il y a aussi la possibilité d'un garage en sous-sol en sus. Vous avez des questions? Vous souhaitez visiter ? Contactez nous au 06 09 17 25 24 Bien soumis au statut de la copropriété/ charges annuelles 2 562EUR / Honoraires charge vendeur 6%

AGENCE API

24 Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

