



Pièces	3 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	84630309
Prix	650 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

Magnifique 3 pièces de 84m², terrasse de 47m², au 6ème étage d'une résidence de standing récente (2022), dessinée par JM Wilmotte, vue panoramique sur les collines environnantes et le Winter palace. Comprenant: un vaste séjour en rotonde avec cuisine américaine équipée, chambre avec salle d'eau, chambre principale avec dressing et salle de bains privative, toilettes invités. Nombreux rangements. Idéalement situé à proximité du centre-ville, de la mer, gare à seulement 200 mètres, proche toutes commodités. Matériaux de qualité, bonne isolation phonique/thermique. Climatisation réversible. Volets électriques. Possibilité d'achat de garages (en sus) Bien soumis au régime de la copropriété 130 lots. Charges mensuelles : 200€ Possibilité d'achat garages (35.000€ et 40.000€) en sus.



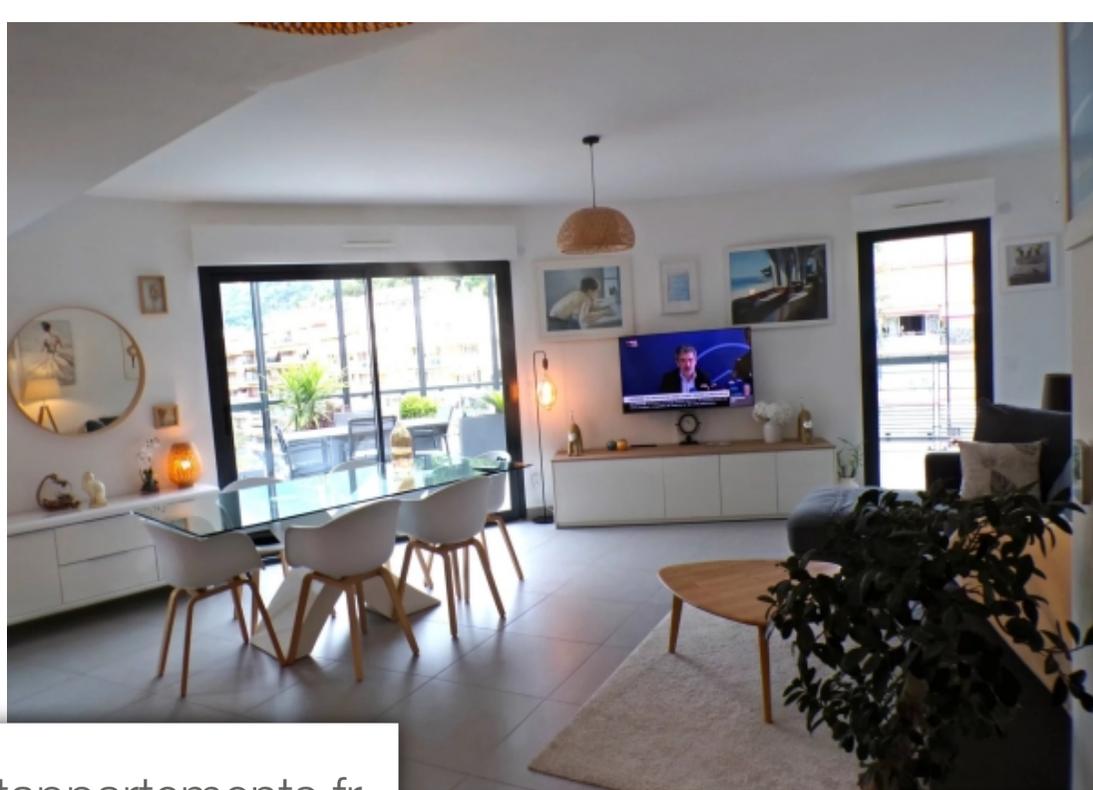
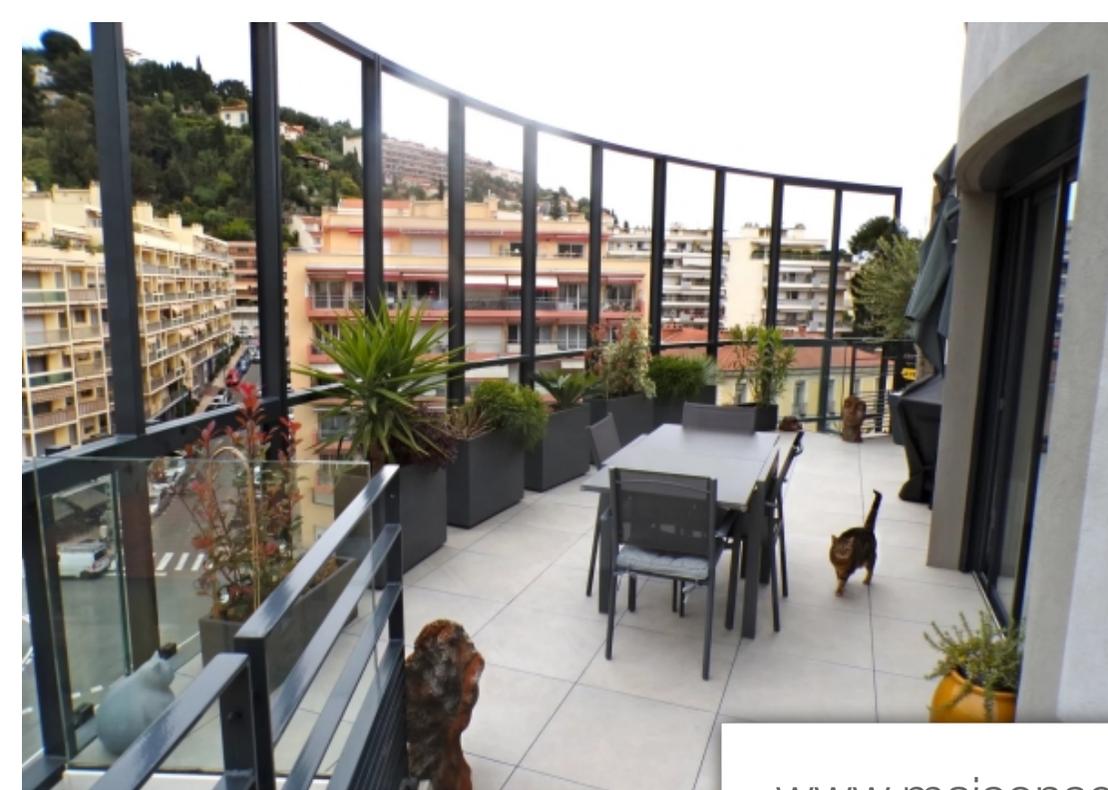
COPROGESTIMMO

3 RUE CAIS DE PIERLAS - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

