



Pièces

2 Pièces

Référence

X52093

Prix

197 500 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

Usufruitière une couple madame 83 ans et monsieur 88. En exclusivite' dans le prisé quartier de garavan, agréable deux pièces de 49 M² avec belle terrasse de 13 M², parking et cave. l'appartement se compose d'une entré, un séjour, une cuisine équipé, une chambre, une salle de bains et un wc individuelle. Ensoleillé, lumineux, calme, aperçu mer. Formule finançable par un prêt. Acheter en nue-propriété permet d'acquérir le bien avec une réduction de 27% de sa valeur (valeur Vénale 250.000 €). c'est la contre partie au fait que pendant le temps du Démembrement vous ne recevez pas de loyer. ...

Usufructuary a couple, mrs. 83 years old and mr. 88 years old. Sole agent in the popular garavan district, pleasant one bedroom apartment of 49 M² with beautiful terrace of 13 M², parking and cellar. The apartment consists of an entrance, a living room, an equipped kitchen, a bedroom, a bathroom and a individual toilet. Sunny, bright, calm, glimpse of the sea. Buying in bare ownership allows you to acquire the property with a reduction of 27% of its value (market value €250,000). This is the counterpart to the fact that during the dismemberment period you do not receive rent. Investment ...

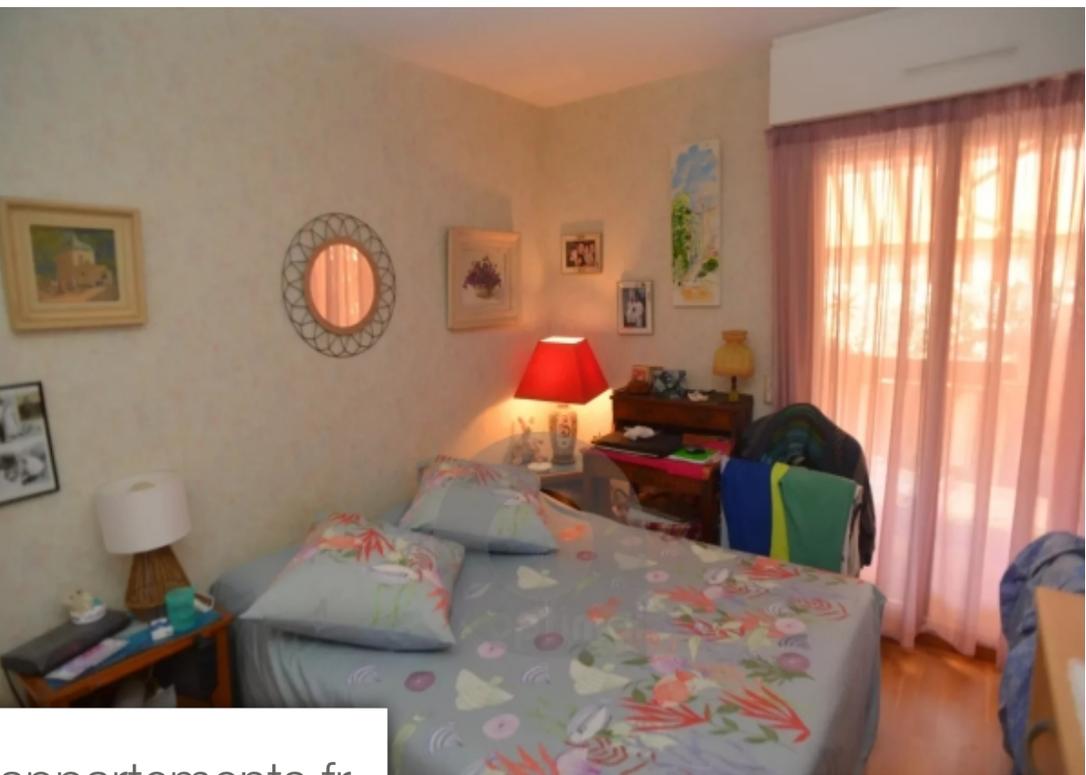
GIOTTO RIVIERA REAL ESTATE

73 Avenue Porte de France - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

