



Pièces	4 Pièces
Superficie	88 m²
Référence	Mérignac
Prix	286 000 €

Mérignac

Appartement à vendre (33700)

Merignac capeyron - au sein d'une très jolie résidence recherché avec parc boisé, Découvrez ce spacieux t4 situé au 3ème étage avec ascenseur ne manquant pas d'atouts! Il vous offre une entrée avec placard, un beau séjour donnant sur un grand balcon sans vis-à-vis, une cuisine aménagé et équipé, un cellier, 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et un wc. l'appartement dispose également d'une cave. Stationnement sécurisé. l'appartement est en très bon état général et les travaux de ravalement de façade et d'etancheite de la toiture sont votes et payes. Proche tramway (ligne a), pin galant, hôtel de ville. A voir sans tarder!! Pour les visites, contactez votre agence indépendante fanny dupain immobilier au 06 87 42 68 97



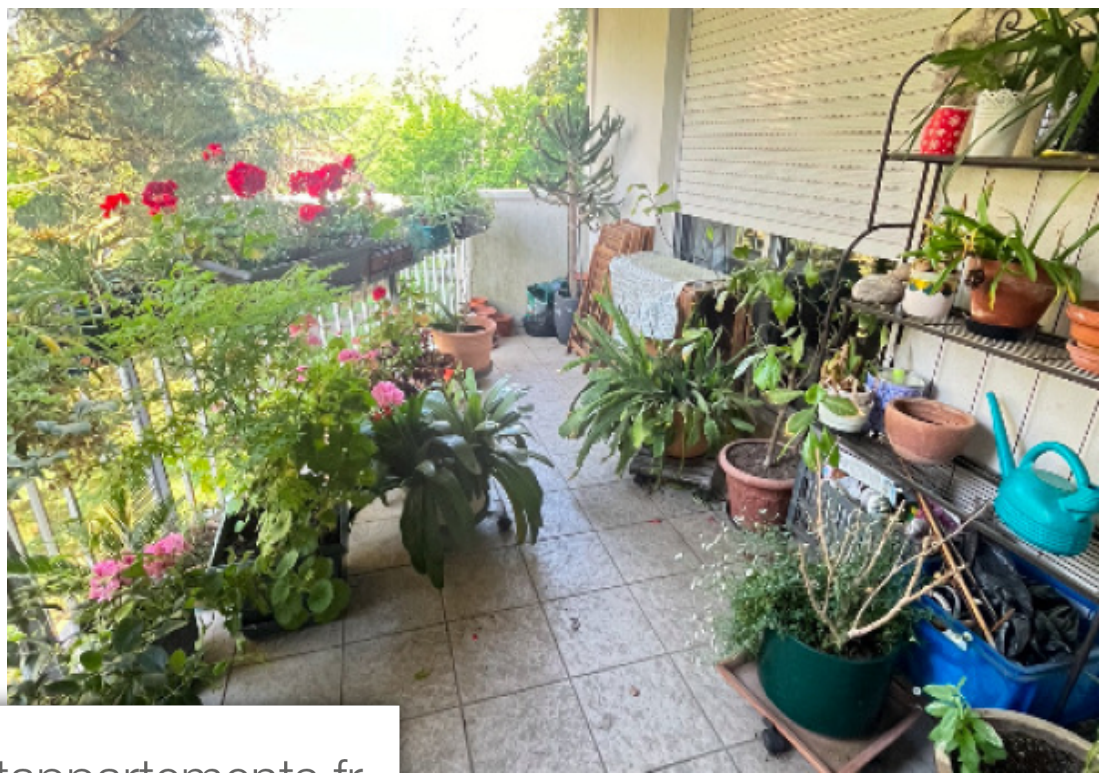
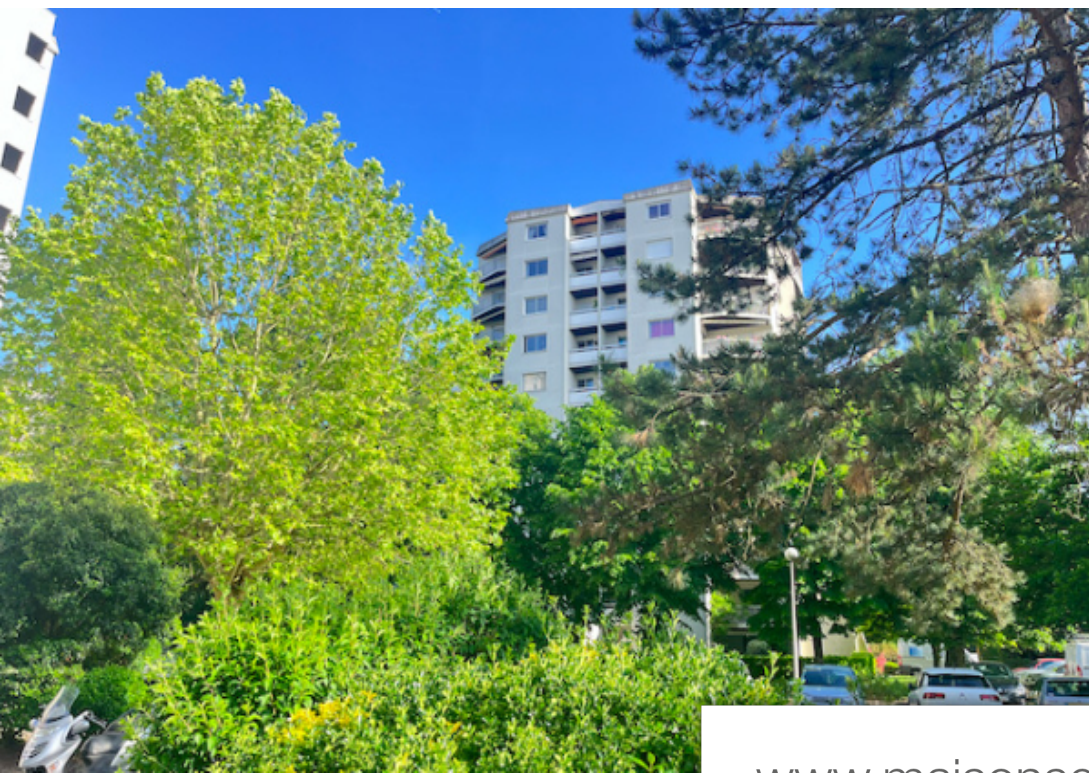
FANNY DUPAIN IMMOBILIER

13 rue Paul Claudel - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

