



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	BPAIX281474976978055
Prix	347 000 €

Meyreuil

Appartement à vendre (13590)

A l'entrée du village, proche de toute commodités et d'un centre commercial, dans un ensemble d'une quarantaine de lot, très grand 4p en rez-de-jardin avec une terrasse et un jardin de 165m². Parkings extérieurs privatifs. Avec une très belle pièce de vie de 50m² donnant sur la terrasse de 15m² prolongé par le jardin de 165m², 3 grandes chambres, une salle de bain et un wc séparé. Le bien bénéficie des 4 expositions ! Prestations de standing : clim, menuiseries alu, carrelage 45x45, volets roulants électriques, résidence fermé et sécurisé, choix des finitions...
Prix : 347 000 € avec 2 parkings en sus (15 000 €/unité) soit un total de 377 000 € bien construit, achevé et dont la remise des CLés est possible sans Délai.
Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcé charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel possibilité d'exonération de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisé -un interlocuteur unique -un prix ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

