



Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m²
Référence	273
Prix	52 000 €

Mollans sur Ouvèze

Appartement à vendre (26170)

A vendre - appartement en plateau à aménager en surface habitable en loi carrez 59.8m² au 2eme et dernier étage d'un immeuble ancien dans le village de mollans sur ouvèze 26170 en drôme provençale des baronnies ce plateau se compose ainsi : une pièce séjour cuisine 23. 93m²- une mezzanine 5. 88m² (hauteur inférieure à 1.80m)- un Dégagement 1. 98m²- un cabinet de toilette 1. 14m²- une chambre 11. 96m²- une salle d'eau bain et douche 8. 82m²- une pièce de jeu ou chambre d'appoint de 7. 49m² (hauteur inférieure à 1.80m)- une terrasse fermé 5. 6m²- cet appartement est relié au réseau collectif du tout à l'égout et à l'eau de la ville - il ne dispose pas de système de chauffage (pas de dpe) -devis pour le raccordement à disposition-pas de charge de copropriété- village avec commerces, cabinet Médical et école primaire - a 10mn en voiture de buis les baronnies 26170 et 10mn en voiture de vaison la romaine 84110. Les éléments anciens ont été conservés : mur en pierres, poutres. Ideal premier achat ou investissement pour du rapport locatif saisonnier et/ou annuel ! Ce bien est à vendre par l'agence alp immobilier 84110 vaison la romaine les informations sur les risques auxquels ce bien ...

A.L.P AGENCE L'IMMOBILIERE DE PRESTIGE

30 place montfort - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

