



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>24 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85055826</b>
Prix	<b>109 900 €</b>

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

En exclusivité dans votre agence montpellier ouest ! Au Cœur de l'ecusson, au premier étage d'une petite copropriété, t1 de 24.61m<sup>2</sup> comprenant une pièce de vie avec kitchenette, un espace nuit et une salle d'eau avec wc. Libre de toute occupation, proche toutes commodités. Idéal pour un premier achat ou pour un investissement locatif. Votre contact sur ce bien : lauriane ayora 06 51 15 16 04dpe - estimation des couts annuels d'énergie du logement : 500 € - 710 €. A propos de la copropriété:nombre de lots principaux: 3quote-part des charges: 700 €/anaucune procédure en courstaxe foncière: 598€les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques. Gouv. Frprix : 102 900€ net vendeur + 7 000€ d'honoraires agence à charge acquéreur



## **ARTHURIMMO.COM MONTPELLIER OUEST**

4 avenue de Toulouse - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

