



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>773_6126453</b>
Prix	<b>230 000 €</b>

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

Baisse de prix, montpellier, à moins de 2 min à pieds de la gare saint roch, au calme proche des commerces, restaurants, commodités, vie de quartier et du tramway. Localisation agréable, idéale pour un 1er achat, une résidence secondaire ou 1 investissement locatif. j'ai le plaisir de vous présenter cet appartement t3 de 69 m2 lumineux et au premier étage surélevé d'un immeuble ravalé. Celui Ci offre un grand séjour ouvrant sur un balcon avec une vue arboré sans vis a vis, 2 grandes chambres, une cuisine indépendante avec un autre balcon au calme, une sdb, des placards. Possibilité d'ouvrir la cuisine sur le séjour et ça ferait une pièce à vivre de 27 m2. Le prix de l'appartement est de 230.000 eur fai (frais d'agence inclus). 1 cave est comprise dans le prix de vente. Les charges sont de 100 euros mensuelles qui comprennent l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière s'éLèV à 1183 euros. Pour des informations et visites, contacter Dès à présent carole zelty 06 20 34 27 22, . Pour voir d'autres photos, vous pouvez aller sur ma page informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques cpi 8401 2018 000 24015. Rcs ...

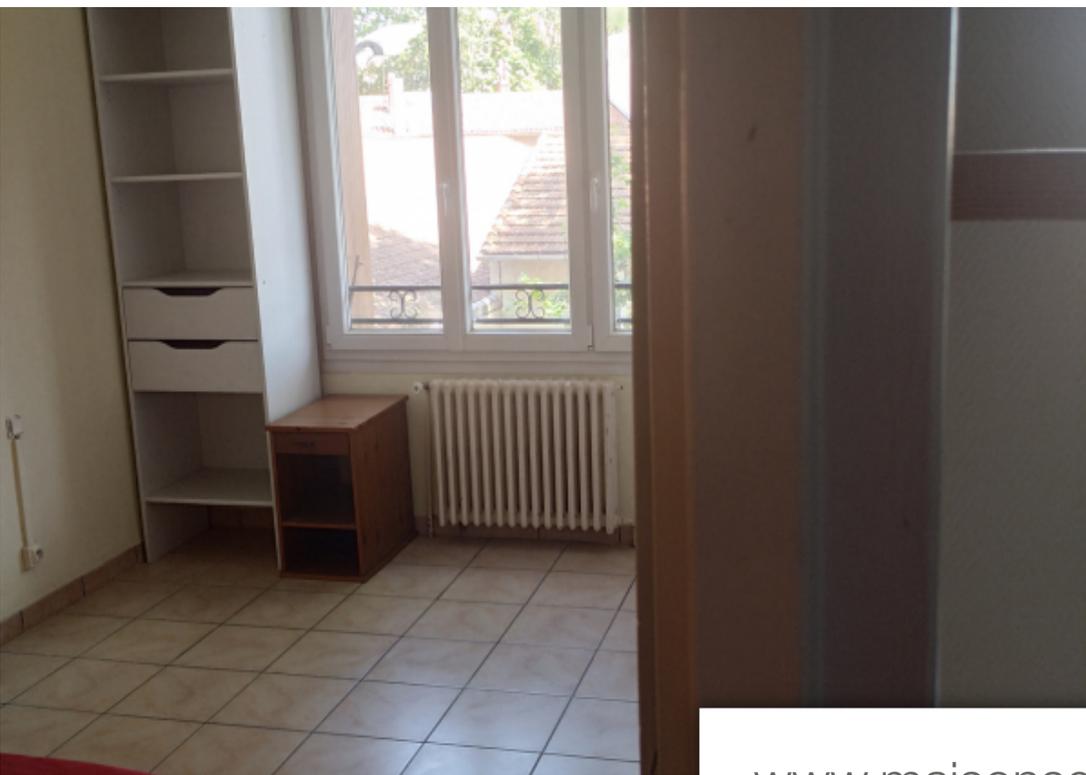
## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**Expertimo**  
SERVICES IMMOBILIERS



**CAROLE ZELTY**  
Demandez dès maintenant la visite virtuelle 3D

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

Courriel : [carole.expertimo@gmail.com](mailto:carole.expertimo@gmail.com)

