



Pièces	4 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	B101
Prix	639 000 €

Montriond

Appartement à vendre (74110)

Appartement neuf de 3 chambres à quelques pas du centre de montrionde nouveau programme immobilier le kairn est composé de 3 résidences pour un total de 31 appartements du t2 au t5 au coeur du village de montriond. Chaque appartement bénéficie d'une vue magnifique sur les montagnes avoisinantes. Situé au centre du village de montriond, au pied des portes du soleil avec un accès direct aux navettes gratuites pour se rendre à ardent ou au centre de morzine. A seulement deux minutes à pied des bars et restaurant du village de montriond et quinze minutes à pied du centre de morzine, ce nouveau ...

New build three bedroom apartment close to the centre of montrionda luxury residence situated in the centre of montriond, the free ski shuttle stops right outside to take you to the ardent cable car. The location offers the perfect combination for mountain enthusiasts and all the social activities that the village has to offer. The residence is arranged over 3 buildings, each with 3 floors, and in total, 31 high-quality' chalet-style' apartments, ranging from 2 to 5 bedrooms. Purchase costs are reduced to 2.2% (usually 7.5% of the purchase price on existing properties), which represents a ...

MORZINE IMMOBILIER

210 RTE DE LA PLAGNE - 74110 MORZINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Chambre 13,94 m² Chambre 13,94 m²

Bain 6,57 m² Cuisine 10,74 m²

Salon 11,54 m² Séjour/Cuisine 24,34 m²

WC 1,06 m² Terrasse 11,73 m²

Blanchisserie 1,30 m²

Chambre 13,94 m² Cuisine 10,74 m²

Bain 6,57 m² Salon 11,54 m²

WC 1,06 m² Séjour/Cuisine 24,34 m²

Blanchisserie 1,30 m² Terrasse 11,73 m²

Bougues Immobilier LA VIE COMMENCE ICI

MONTRIOND
Construction de 31 logements collectifs
Route de l'école

LE KAIRN

BÂTIMENT : B Niveaux : R+1
N°: B101 Type : T3+

SURFACES HABITABLES	
ENTREE	7,44 m ²
MODULO	6,57 m ²
CHAMBRE 1	11,54 m ²
SALLE D'EAU	3,33 m ²
CHAMBRE 2	13,64 m ²
SEJOUR/CUISINE	24,34 m ²
SALLE DE BAIN	4,71 m ²
WC	1,06 m ²
BLANDERIE	1,30 m ²
TOTAL	73,95 m²

SURFACES EXTERIEURES	
TERRASSE	11,73 m ²
TOTAL	11,73 m²

Plan de R+1 Plan de rez-de-chaussée

Plan de vente du 12/02/24

Echelle graphique (mètres)

0 1,5 3 6

1:75

Les cotes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de varier dans les bâtiments du contrat de réservation. Les parties et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif. Ils sont susceptibles de figures opérationnelles ou relatives à l'hygiène, l'acoustique, l'équipement ou à d'autres éléments de confort et de qualité de l'habitat. La représentation des plans et des autres est purement symbolique et n'a pas de valeur contractuelle. Tous les éléments décrits dans la notice de vente sont contractuels.