



Pièces **2 Pièces**  
Superficie **31 m<sup>2</sup>**  
Référer **VA10328-COMPANY38953ZOS**  
Prix **172 000 €**

# Morillon

## Appartement à vendre (74440)

A vendre station les esserts 1100m morillon (74440) appartement 2 pièces, une chambre et un coin nuit. Idéalement situé dans le domaine skiable du grand massif au coeur de la station les esserts 1100m, venez Découvrir cet appartement au pied des pistes, au deuxième étage d'une copropriété de 25 lots. Proposant une surface loi carrez de 30,86m<sup>2</sup>, il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur le séjour de 16m<sup>2</sup> environ, une terrasse avec vue sur les pistes, une chambre avec un lit double, un coin nuit avec un lit superposé, une salle de bain et de toilettes séparés. Exposé plein sud et très bien optimisé cet appartement deux pièces de six couchages est idéal pour un nouvel espace de vie à la montagne. Une cave complète ce bien au sous-sol. Chauffage individuel et électrique. Aucun travaux ne sont à prévoir. Prix de vente: 172000€ (honoraire à la charge du vendeur) performance énergétique: bien soumis au statut juridique de la copropriété. Surface carrez. 30,86 m<sup>2</sup> nombre de lots: 25 montant moyen de la quote-part de charges courantes: 1200€/an procédure en cours syndicat de copropriété: néant pour des informations sur les risques éventuels, consultez le site géorisques: www. ...

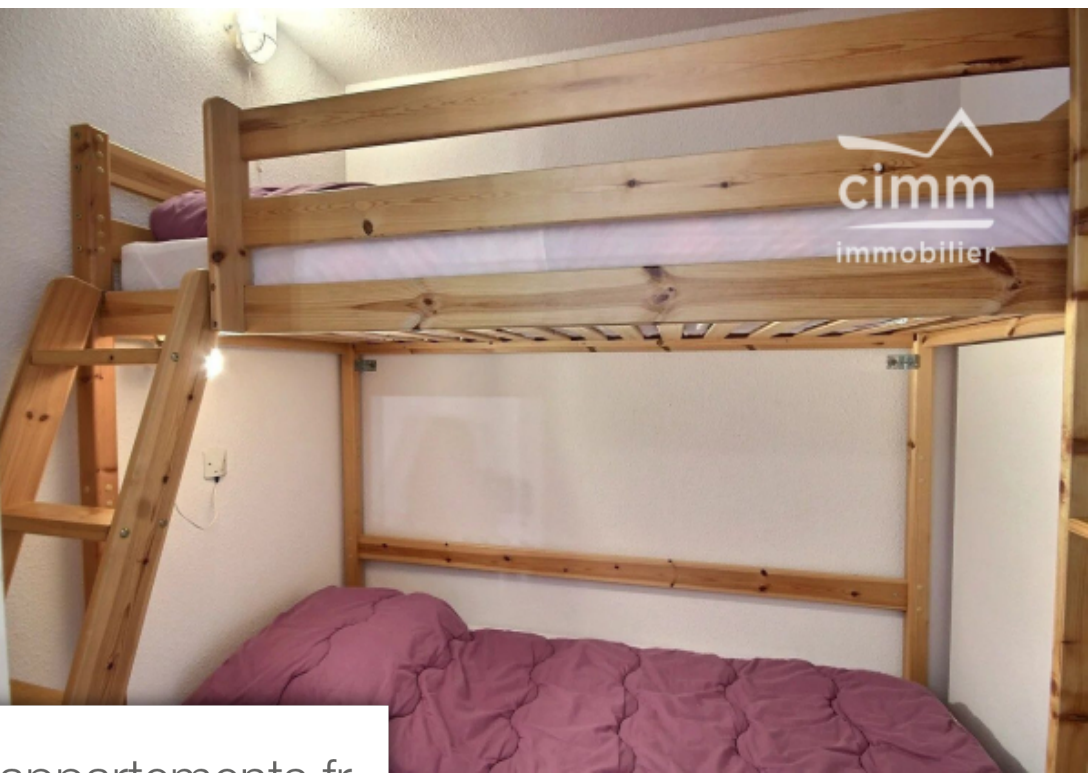
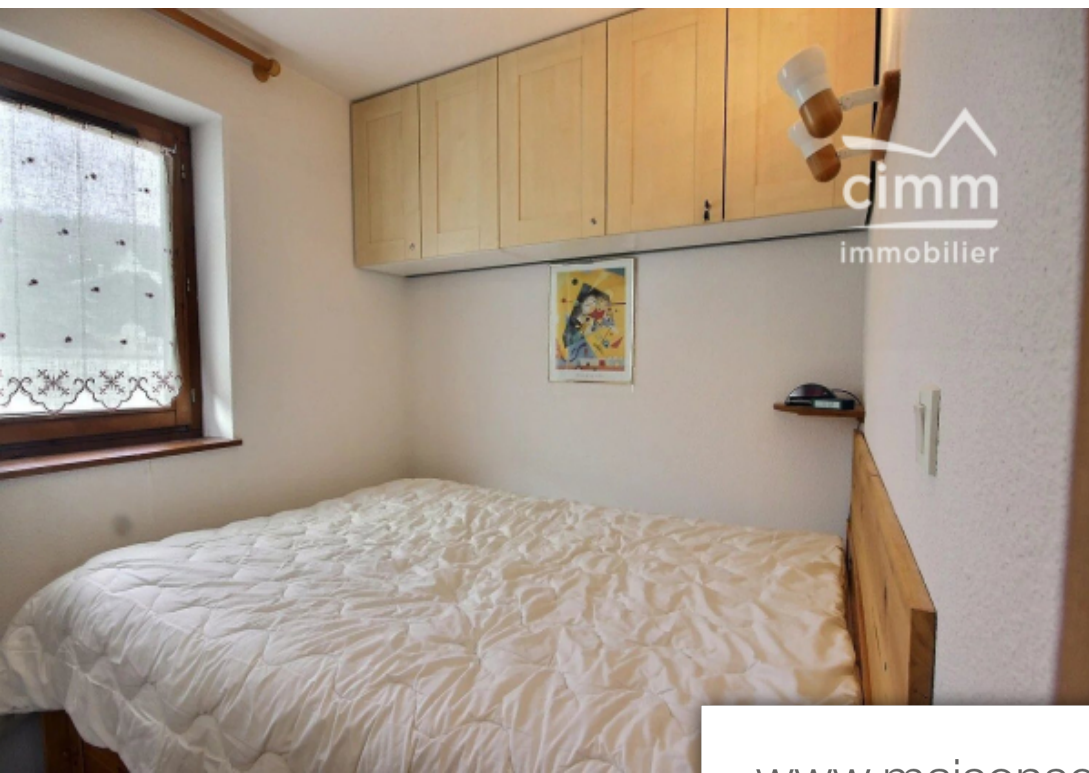
## **CIMM IMMOBILIER SALLANCHES**

100 Quai de l'hotel de ville - 74700 SALLANCHES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

