



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>25 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1378</b>
Prix	<b>189 000 €</b>

Morzine

Appartement à vendre (74110)

Ce studio d'environ 26 m<sup>2</sup> est idéalement équipé pour accueillir 4 personnes : une entrée avec 2 lits superposés, un séjour avec balcon sans vis-à-vis, une cuisine ouverte, une salle de bains et WC séparés. Au 1<sup>er</sup> étage d'une résidence très appréciée et entretenue, dans un secteur calme. Situé à seulement 600 m de l'office de tourisme et des remontées mécaniques, cet appartement est parfait pour profiter de la station sans véhicule et sans transport en commun ! Appartement vendu avec le mobilier et une cave. Parking commun à la résidence. Bien en copropriété : 62 lots Charges courantes : 997 Euros/an Pas de procédure en cours Prix : 189 000 Euros \*\*Honoraires à la charge du vendeur- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 890 Euros et 1250 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1<sup>er</sup> janvier 2021 (abonnement compris)

## AGENCE IMMOBILIERE BAUD

143 rue du bourg - 74110 MORZINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

