



Pièces	3 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	85045290
Prix	619 500 €

Mouans-Sartoux

Appartement à vendre (06370)

Très bel appartement de 3 pièces au troisième et dernier étage d'une résidence de standing. Spacieux : 120,42 m² LC avec une belle terrasse en angle de 53,85 m² et un balcon de 10,73 m². Exposition Sud et Ouest. Il se compose d'un hall d'entrée avec deux placards aménagés et éclairés, un grand salon-salle à manger de 53 m² avec une cheminée-insert et la cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée; une chambre de maître de 15m² avec un puits de lumière, un coin bureau, un dressing et une salle de bains (douche, baignoire, bidet, toilettes), une buanderie, puis une seconde chambre avec salle de bains en suite (douche et baignoire avec toilettes), toilettes indépendants avec lave mains. Très belles prestations et finitions. Tous les stores et volets sont électriques avec centralisation. Pergola électrique climatique sur la cuisine et la chambre de maître. Equipé dans les salles de bains de sèche serviettes, double vitrage, chauffage au sol, eau chaude sanitaire avec une chaudière au gaz. Garage en sous-sol. Le ravalement de façade vient d'être réalisé. Proche de toutes commodités à pied, à 5 minutes du centre ville et de la gare de Mouans Sartoux.

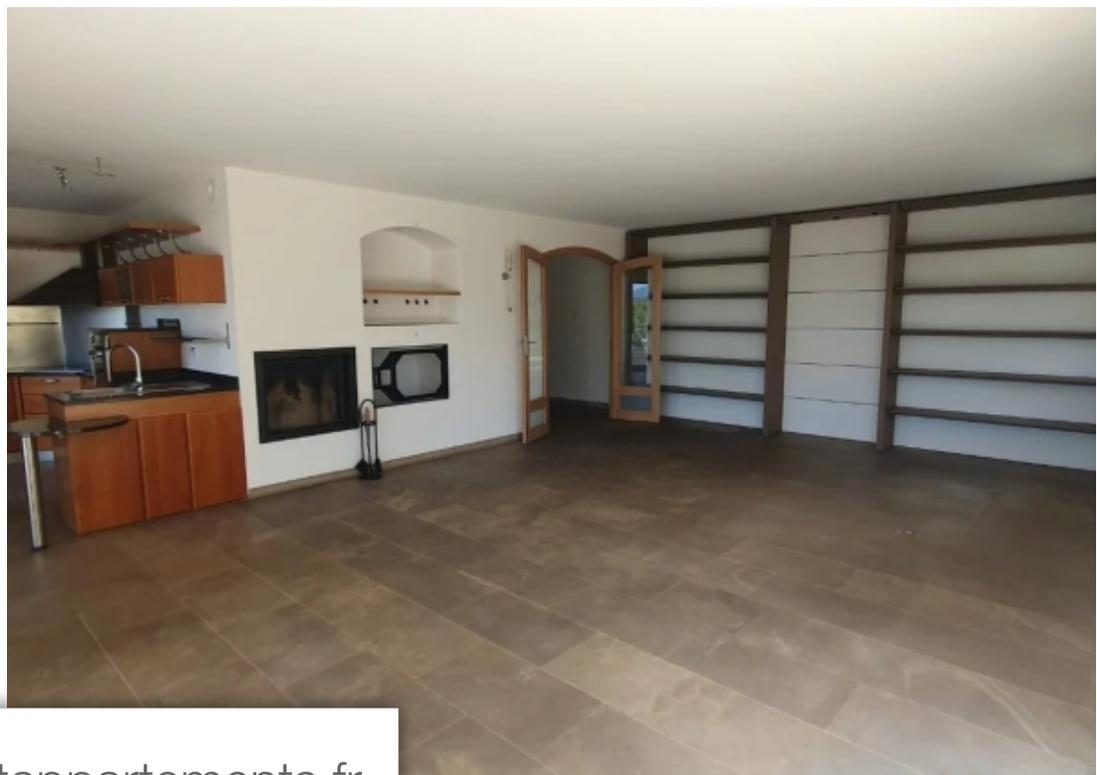
AIELLO ROSARIO IMMOBILIER

20 rue Latour Maubourg - 06600 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

