



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84855917</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

# Nanterre

## Appartement à vendre (92000)

Située rue Gambetta, tout proche du marché, l'agence Vaneau vous propose cette jolie maison ancienne de 230 m<sup>2</sup> au sol (182 m<sup>2</sup> habitables) de 1900 construite en pierre de meulière. Au rez-de-chaussée, belle pièce de vie traversante, véranda avec cuisine et salle à manger, ouvrant sur une petite cour à l'abri des regards. A l'étage, trois belles chambres, une salle de bains avec WC. le second étage comprend une grande pièce pouvant servir de 4<sup>ème</sup> chambre. une cinquième chambre est possible. Belle cave totale. Cette maison de caractère offre de nombreuses possibilités. Travaux à prévoir. Belles hauteurs sous plafond, beau potentiel. Prix 650 000 euros. Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 2790 € et 3810 € par an.

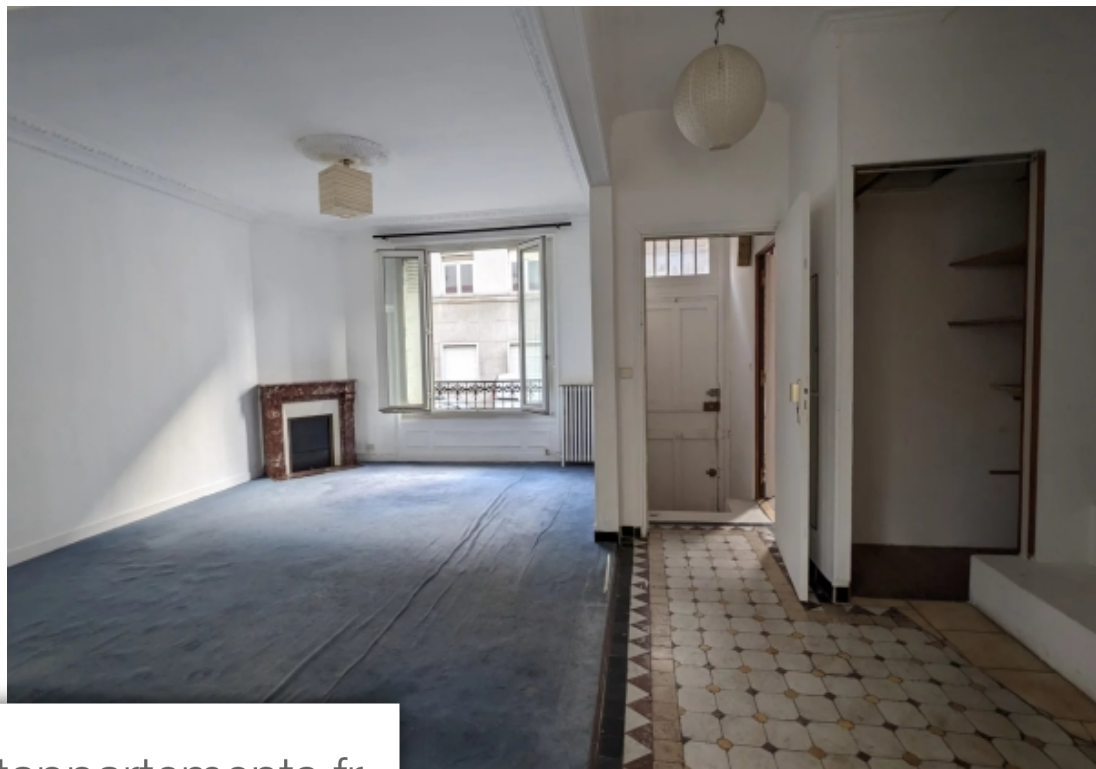
## VANEAU BOULOGNE

41, route de la Reine - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

