



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>38 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>597CR</b>
Prix	<b>184 900 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Caroline rondeau immobilier vous présente en exclusivité, a vendre ce charmant t2 nantes hauts pavés. Situé au 2ème étage d'une jolie petite copropriété, il est en parfait état et traversant. Composé d'une pièce de vie sur parquet, exposé 'ouest' avec un balconnet de ville, une cuisine aménagé et équipé semi ouverte, une chambre coté jardin a l'est, avec dressing, une salle d'eau avec wc, vous pourrez vous installer de suite. La copropriété offre un jardin commun luxuriant et insoupçonné sur ce secteur, un plus indéniable. Chauffage individuel électrique, double vitrage. Abris Vélos commun dans le jardin. Pour plus d'information ou le visiter me contacter, caroline rondeau 06 84 07 52 63. (5.66 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 39 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 664.00 euros.

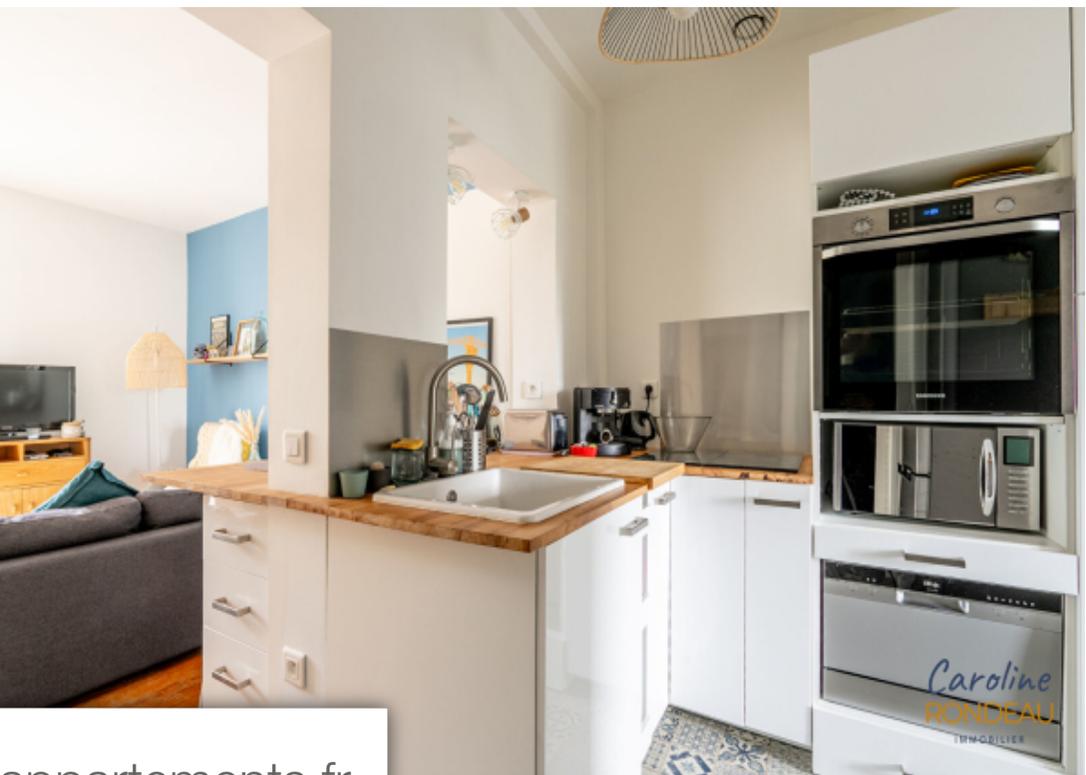
## CAROLINE RONDEAU IMMOBILIER

10 Rue Du Coudray - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

